

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE ROZVOJE ÚZEMÍ RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9 KONANÉ DNE 23. 3. 2022

Přítomni: viz docházka,

Komise **byla** usnášení schopná.

Program:

BOD č.1.

Studie BD SKANSKA EMIL KOLBEN V. ETAPA

Komise se s předloženými návrhy seznámila, a požaduje, aby byla na další jednání komise předložena upravená verze, která by obsahovala i okolní projekty tak, aby se komise mohla vyjádřit k architektonickému řešení fasády a dále dořešit veřejný prostor ve vztahu k okolní zástavbě.

BOD č.2.

Studie BD Sokolovská mezi ul. U Skládky a K Moravině

Komise se s předloženým návrhem seznámila a požaduje, aby byly dodrženy výstupy z participace s občany Prahy 9.

BOD č.3.

Studie polyfunkčního objektu Ptáček ul. Poděbradská

Komise se s předloženým návrhem seznámila a požaduje, dodržení prostupu území, dopravní obslužnost území a návrh zeleně dle předložené studie.

BOD č.4.

Studie BD Residence Hrdlořezy při ul. Českobrodská x Za mosty

Komise se s předloženým návrhem seznámila a požaduje, na další jednání komise doložit prostupy územím, snížit objem parkování na povrchu při BD a doložit splnění koeficientu zeleně a návrh zeleně.

BOD č.5.

Studie přístavby RD v ul. Litoměřická

Komise se s předloženým návrhem seznámila a požaduje, doplnění specifikaci účelu, nikoliv účelově tvrdit, že se jedná stále o rodinný dům o jedné bytové jednotce, včetně řešení dopravy v klidu na vlastním pozemku.

BOD Č.6.

Vyjádření KRU k prodeji pozemku č. parc. 1728/1, k.ú. Hloubětín

Komise k předloženému návrhu nemá připomínek, avšak upozorňuje, že pozemek by i nadále měl zůstat veřejně přístupným

BOD Č.7.

Různé

Dojde k veřejnému projednání Metropolitního plánu v období květen-červen

Další termín řádného jednání KRU **06.04.2022 (středa)**

Zapsal a zkontroloval: ing. Karel Horejš a ing. Marek Doležal

E-mail: horejsk@praha9.cz