



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPISOVÁ ZN.: S MCP09/148160/2022/OVÚR/VLe

DATUM: 03.10.2022

Č.J.: MCP09/152088/2022/OVÚR/VLe

Ukl. zn.: D-1027/Vysočany

SDĚLENÍ

Odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu MČ Praha 9 obdržel dne 26.9.2022 pod č. j. MCP09/148160 žádost [redacted]

[redacted] zastoupené na základě plné moci [redacted]

[redacted] o poskytnutí informace dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se budovy č. p. 1027 na pozemku č. parc. 931/5 v k. ú. Vysočany, Poděbradská 52, Praha 9. Konkrétně se jedná o zaslání příslušných kolaudačních rozhodnutí souvisejících s předmětnou nemovitou věcí od data 03.12.2021.

K uvedené žádosti Odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že dne 28.05.2020 pod č. j. MCP09/021207/2019/OVÚR/VLe, sp. zn. S MCP09/ 048601/ 2018/OVÚR/VLe (PM 19.06.2019) vydal společné rozhodnutí, kterým schválil stavební záměr týkající se v rámci stavby nazvané

„Íčko - polyfunkční komplex Poděbradská 52“

na pozemcích parc. č. 931 (vlastní stavba), 2107/2 (přípojky inženýrských sítí), 932/2, 933/2 (stavební úpravy)
v katastrálním území Vysočany, Praha 9
při ul. Poděbradská.

Jednalo se o stavbu polyfunkčního domu, který obsahuje bytové, ubytovací a komerční jednotky. Polyfunkční objekt má půdorys ve tvaru písmene I a je rozdělen na 3 části A (SO 04.01) s funkcí administrativa, část B s funkcí ubytování a část C s funkcí bydlení (SO 04.02), které jsou v podzemním podlaží provozně propojené.

Dne 20.10.2021 vydal odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu MČ Praha 9, pod č. j. MCP09/114883/2021/OVÚR/VLe, sp. zn. S MCP09/084600/2021/OVÚR/VLe (PM 10.11.2021), rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením, která spočívala ve změně způsobu užívání prostor pro administrativu ve 2 – 5 NP objektu A na ubytovací jednotky, ve změně přesahu severního průčelí fasády v úrovni 2 NP a ve zrušení nosných sloupů v 1 PP a zrušení žeber v rámci stropní konstrukce 1 PP.

Dne 15.12.2021 vydal odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu MČ Praha 9, pod č. j. MCP09/144023/2021/OVÚR/VLe, sp. zn. S MCP09/134648/2021/OVÚR/VLe, kolaudační souhlas na část stavby Íčko - polyfunkční komplex Poděbradská 52, nazvanou

„ÍČKO – POLYFUNKČNÍ KOMPLEX PODĚBRADSKÁ 52 – ADMIN“

na pozemcích č. parc. 931/5, 2107/2
v k. ú. Vysočany, Praha 9,

dle předloženého geometrického plánu č. 3024-098-11/2020 zpracovaného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem [redacted] dne 16.12.2020 pod č. 39/2020 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu dne 16.12.2020 pod č. PGP-5637/2020-101, na pozemcích č. parc. 931/5 a 2107/6 v k. ú. Vysočany, Praha 9.

Předmětem kolaudačního souhlasu je dokončená část stavby A, s funkcí bydlení a ubytování, která obsahuje 1 podzemní podlaží a 5 nadzemních podlaží, zastřešená je plochou střechou s výškou atiky + 16,70 m od + 0,00 = 208,70 m n. m. (Bpv) = výšková úroveň podlahy 1 NP objektů.

1PP obsahuje chodbu, schodiště, výtah, 36 sklípků, kotelnu, ústřednu EPS, strojovnu požárního větrání chráněné únikové cesty, místnost pro záložní zdroj a sklad.

1NP obsahuje vstupní vestibul, chodbu, schodiště, výtah, a obchodní jednotku nepotravinářského zboží se zázemím o ploše 135,40 m². Vstup do obchodní jednotky je z ul. Poděbradská.

2NP až 4NP obsahuje chodbu, schodiště výtah a v každém podlaží 10 ubytovacích jednotek o velikosti 8 x 1 + KK a 2 x 2 + KK (celkem 30 ubytovacích jednotek)

5NP obsahuje chodbu, schodiště, výtah, 7 bytových jednotek o velikosti 2 x 1 + KK a 5 x 2 + KK.

Výše uvedený kolaudační souhlas zasiláme v příloze tohoto vyjádření.

Žádná další rozhodnutí nebo opatření dle stavebního zákona, k výše uvedené stavbě, stavební úřad nevydal.

otisk úředního razítka

Ing. Mgr. Karel Horejš
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

Příloha – Kolaudační souhlas č. j. MCP09/144023/2021/OVÚR/VLe, sp. zn. S MCP09/134648/2021/OVÚR/VLe, ze dne 15.12.2021

Obdrží

Na doručenkou do vlastních rukou

