

Městská část Praha 9
Starosta městské části



V Praze dne 21. 7. 2022

Vážený pane [REDACTED]

zcela s Vámi souhlasím, že výstavba v dané lokalitě probíhá na stavebních pozemcích minimálně 12 let, neboť se jedná od počátku o nový developerský projekt v dané lokalitě, který byl zahájen již před mnoha lety a dostavován postupně po etapách.

Pokud se mám vyjádřit, zda byl anebo je nějaký pozemek chráněn zvláštním zákonem, tak se omlouvám, ale nepřísluší se mi ani jako starostovi k tomuto vyjadřovat, neboť tuto ochranu si vždy hlídá příslušný dotčený orgán státní správy a jeho stanovisko musí i starosta městské části respektovat.

Tak jako Praha 3, tak i Praha 9 je samosprávním celem se svými právy a povinnostmi ve vztahu ke svým obyvatelům a věřte mi, že MČ Praha 9 velmi tvrdě bojuje za obyvatele devítky s developery na území MČ Praha 9 o každý kus zeleně, příspěvku na předškolní a školní veřejné vybavení, prostupy územím v mezích zákona.

Pokud máte pocit, že hl. m. Praha směnilo pozemky se spol. Daramis v neprospěch hl. m. Prahy, tak se prosím obraťte přímo na hl. m. Praha.

Územní rozvoj se neobejde bez společné diskuze nad projektem, a proto každý projekt bytového domu je nejdříve participován s občany Devítky, tak jako tomu bylo např. u Odkolku, Freyova Cukrovaru, Sokolovska284, Rezidence DUO, a až následně jsou tyto projekty představovány MČ Praha 9 se zapracovanými podněty a připomínkami.

Jinak tomu nebude ani v tomto případě, a pokud se tedy investor obrátí na MČ Praha 9, bude odkázán nejdříve na projednání s obyvateli přiléhající k projektu a následně projekt představí komisi rozvoje MČ Praha 9.

K tomu zda a jaké máte postavení účastníka řízení podle stavebního zákona, mi nepřísluší se vyjadřovat, neboť vedení takového řízení je plně v kompetenci příslušného stavebního úřadu.

Pokud máte pocit, že bylo něco špatně „zkolaudováno“ prosím obraťte se na příslušný stavební úřad, který povolení vydával. V tomto případě je to odbor výstavby a územního rozvoje MČ Praha 9.

Závěrem bych Vás chtěl ubezpečit, že žádné stavební povolení a ani jiné povolení na etapu Zelené město V. nebylo vydáno a ani žádné řízení neprobíhá.

[REDACTED]
Mgr. Tomáš Pörtlik

Starosta