



## Městská část Praha 9

11. Rada městské části  
ze dne 07.06.2022

### USNESENÍ č. Us RMČ 309/22

**zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k.ú. Vysočany do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy MČ Praha 9**

Rada městské části

#### 1. souhlasí

1.1. se zrušením a vypořádáním podílového spoluvlastnictví hlavního města Prahy se svěřenou správou nemovitostí MČ Praha 9 a [redacted], [redacted], [redacted] k pozemkům v k.ú. Vysočany parc.č. 1395/11, ostatní plocha, o výměře 258 m<sup>2</sup>, parc.č. 1402/9, ostatní plocha, o výměře 442 m<sup>2</sup>, parc.č. 1402/13, ostatní plocha, o výměře 2231 m<sup>2</sup>, parc.č. 1405, zahrada, o výměře 1145 m<sup>2</sup>, parc.č. 1406/2, ostatní plocha, o výměře 2028 m<sup>2</sup>, parc.č. 1406/9, ostatní plocha, o výměře 1235 m<sup>2</sup>, parc.č. 1404/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1324 m<sup>2</sup>, parc.č. 1404/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2587 m<sup>2</sup>, parc.č. 1404/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9753 m<sup>2</sup>, parc.č. 1404/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2218 m<sup>2</sup>, a parc.č. 1406/8, ostatní plocha, o výměře 680 m<sup>2</sup>, tak, že výlučným vlastníkem těchto pozemků se stane hlavní město Praha, svěřená správa MČ Praha 9, a **s nabytím spoluvlastnických podílů** na pozemku parc.č. 1401/1, ostatní plocha, o výměře 589 m<sup>2</sup>, v k.ú. Vysočany, a to spoluvlastnického podílu o velikosti 3/40 od [redacted] spoluvlastnického podílu o velikosti 3/40 od [redacted] a spoluvlastnického podílu o velikosti 7/20 od [redacted] do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy MČ Praha 9, s tím, že Městská část Praha 9 uhradí za úplné vypořádání zrušeného podílového spoluvlastnictví k pozemkům parc.č. 1395/11, 1402/9, 1402/13, 1405, 1406/2, 1406/9, 1404/1, 1404/2, 1404/3, 1404/4 a 1406/8 a za nabytí podílu na pozemku parc.č. 1401/1,

vše v k.ú. Vysočany, dohodnutou cenu 105.000.000 Kč. Text Dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví je přílohou tohoto materiálu.

1.2. s uzavřením Dohody o narovnání sporných práv ze zahájených soudních sporů mezi MČ Praha 9 a [redacted]

[redacted] ve znění dle přílohy materiálu.

1.3. s rozpočtovým opatřením - zapojením finančních prostředků vytvořených v minulých letech ve výši 105.000.000 Kč do rozpočtu kapitálových výdajů Odboru správy majetku na uhrazení vypořádacího podílu a kupní ceny podílu

1.4. s předloženým návrhem usnesení ZMČ Praha 9 k materiálu „Zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k.ú. Vysočany do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy MČ Praha 9“

## 2. ukládá

1. uvolněnému členu MČ Praha 9

1.1. předložit materiál na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 9

2. starostovi MČ Praha 9

2.1. předložit požadavek na uvolnění finančních prostředků ZMČ Praha 9 v souladu s odst. 1.3.

realizovat usnesení

Zodpovídá: **JUDr. Jana Nowaková Těmínová**

Termín: 21.06.2022

Zodpovídá: **Mgr. Tomáš Portlík**

Termín: 21.06.2022

.....  
**Mgr. Tomáš Portlík**  
starosta MČ Praha 9

.....  
**Ing. Jan Jarolím**  
místostarosta MČ Praha 9