



## Městská část Praha 9

**11. Rada městské části**  
ze dne 07.06.2022

### **USNESENÍ** **č. Us RMČ 293/22**

#### **Zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví nemovitých věcí v k.ú. Hrdlořezy**

Rada městské části

#### **1. souhlasí**

1.1. se zrušením spoluvlastnictví hlavního města Praha se svěřenou správou nemovitostí MČ Praha 9 a [redacted] k pozemkům v k.ú. Hrdlořezy parc.č. 14, ostatní plocha, o výměře 215 m<sup>2</sup>, parc.č. 15, zahrada, o výměře 9.292 m<sup>2</sup> a parc.č. 16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 708 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.ev. 28, jiná stavba, a jeho vypořádáním tak, že hlavní město Praha se správou MČ Praha 9 se stane výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 14, ostatní plocha, o výměře 215 m<sup>2</sup>, části pozemku parc.č. 15 o výměře 8.703 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 802-421/2021, vypracovaným společností Tesařík a Frank, geodetické práce, s.r.o., dne 26.10.2021 pod č.j. 306/2021, s odsouhlaseným očíslváním parcel KÚ pro hl. m. Prahu, KP Praha, dne 03.11.2021 pod sp. zn. PGP-4510/2021-101, a nově označené parc.č.15/1, zahrada, a části pozemku parc.č. 16 o výměře 150 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 802-421/2021 a nově označené parc.č. 16/2, ostatní plocha – jiná plocha, a [redacted] se stane výlučným vlastníkem části pozemku parc.č. 15 o výměře 589 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 802-421/2021 a nově označené parc.č. 15/2, zahrada, a části pozemku parc.č. 16 o výměře 558 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 802-421/2021 a nově označené parc.č. 16/1, zastavěná plocha a nádvoří, s tím, že Městská část Praha 9 doplatí rozdíl mezi cenami pozemků ve výši 6.068.200 Kč dle znaleckého posudku na cenu v době a místě obvyklou. Text Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví je přílohou tohoto usnesení.

1.2. s rozpočtovým opatřením - zapojením finančních prostředků vytvořených v minulých letech ve výši 6.068.200 Kč do rozpočtu kapitálových výdajů

Odboru správy majetku na výdaje spojené se zrušením a vypořádáním spoluvlastnictví

1.3. s předloženým návrhem usnesení ZMČ Praha 9 k materiálu „Zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví nemovitých věcí v k.ú. Hrdlořezy“

## **2. ukládá**

1. uvolněnému členu MČ Praha 9

1.1. předložit materiál na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 9

2. starostovi MČ Praha 9

2.1. předložit požadavek na uvolnění finančních prostředků ZMČ Praha 9 v souladu s odst. 1.2.

realizovat usnesení

Zodpovídá: **JUDr. Jana Nowaková Těmínová**

Termín: 21.06.2022

Zodpovídá: **Mgr. Tomáš Portlík**

Termín: 21.06.2022

.....  
**Mgr. Tomáš Portlík**  
*starosta MČ Praha 9*

.....  
**Ing. Jan Jarolím**  
*místostarosta MČ Praha 9*