



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/138954/2021/OVÚR/POL

Č.J.: MCP09/090314/2022/OVÚR/POL

VYŘIZUJE: Ing. arch. Barbora Poláková

TEL.: 283 091 437

E-MAIL: polakovab@praha9.cz

DATUM: 15.06.2022

Ukl. zn.: D-1471/Libeň

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 01.12.2021 podali

Miroslav Rolc, nar. 10.12.1956, bytem V Kněživce 268, 252 67 Tuchoměřice, Ing. Jiří Kadlec, nar. 23.09.1973, bytem Libovická 2159/10, 169 00 Praha-Břevnov, Ing. Milan Benda, nar. 01.03.1974, bytem Na Groši 1168/12, 102 00 Praha-Hostivař, které zastupuje Ing. Vladimír Malý, IČO 40575110, se sídlem Nadějovská 1181, 190 16 Praha-Újezd nad Lesy

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

týkající se změny stavby:

**bytového domu č.p. 1471 v ulici U Skládky č.o. 9, Praha 9 - Libeň
na pozemku parc. č. 3244 v katastrálním území Libeň
spočívající v přístavbě, nástavbě a stavebních úpravách
(dále jen "stavba").**

Stavba obsahuje:

- dispoziční úpravy v 1. NP za účelem vzniku dvou nebytových jednotek
- půdní vestavba tří bytových jednotek v 7. NP a 8. NP, úprava tvaru střechy
- dispoziční úpravy v 2. - 6. NP
- přístavba výtahu
- vybudování balkónů a změna okenních otvorů
- nový retenční objekt ve dvorní části domu
- oprava ostatních společných částí domu a fasád včetně jejich zateplení

P o d m í n k y :

- 1) Druh a účel umísťované stavby: bytový dům se dvěma nebytovými jednotkami v 1. NP.
- 2) Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje: stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 3244 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Libeň.

- 3) Nový výtah bude umístěn při dvorní fasádě bytového domu. Jeho vnější rozměry budou max. 1,78 x 1,71 m. Bude umístěn min. 3,585 m od jižní hrany a min. 10,365 m od severní hrany bytového domu. Bude propojovat 1. NP – 8. NP, přičemž nástupní stanice v 1. NP bude na úrovni -0,430, nástupní stanice v ostatních podlažích bude vždy na úrovni mezipodesty hlavního schodiště (výšky vztaženy k ±0,000=podlaha 1. NP=196,51 m n.m. Bpv).
- 4) Za účelem vybudování bytových jednotek v 7. NP a 8. NP bude upraven tvar střechy, přičemž úroveň hlavní římsy uliční fasády zůstane zachována. Úroveň hřebenu střechy bude navýšena o 35 cm na výšku +224,27 m n.m. Bpv. Dvorní část střechy bude tvarově upravena tak, aby vznikl „vikýř“ o celkové šířce max. 14,190 m, přičemž od jižní i severní fasády bude odstoupen min. o 0,9 m.
- 5) Stavebními úpravy vzniknou v 7. NP tři bytové jednotky a v 8. NP dvě bytové jednotky. Dále v 1. NP vzniknou dvě nebytové jednotky pro obchod/služby, které budou samostatně přístupné přímo z přilehlého chodníku, v 1. NP současně zůstane zachována jedna bytová jednotka. Stavební úpravy v ostatních nadzemních podlažích budou obsahovat dispoziční úpravy bytových jednotek, stavební úpravy v podzemním podlaží budou provedeny za účelem vzniku sklepních kójí, kotelny a úklidové komory. Východní i západní fasáda bude zateplena kontaktním zateplovacím systémem.
- 6) V souvislosti s vnitřními stavebními úpravami budou upraveny také okenní otvory a dále budou realizovány ve 2. NP – 7. NP nové balkony na dvorní fasádě tak, že budou tvořit pravidelný rastr ve třech sloupcích. V 8. NP vzniknou ustoupením vikýře od dvorní obvodové konstrukce dvě terasy.
- 7) Celková hrubá podlažní plocha pro bydlení v celém domě bude 1832 m², a hrubá podlažní plocha pro komerci (obchod/služby) 140 m².
- 8) Východní i západní fasáda bude opatřena kontaktním zateplovacím systémem.
- 9) Stávající stavba není napojena na komunikaci U Skládky vjezdem, na pozemku stavby nejsou zřízena parkovací stání, tento stav zůstane zachován.
- 10) Stavba bude napojena na technickou infrastrukturu stávajícím způsobem, tj. na veřejný vodovod, jednotnou kanalizaci, plynovod, elektrickou energii i veřejnou komunikační síť.
- 11) Dešťové vody ze střechy na uliční straně jsou svedeny svody D1 a D2 DN 100 bez zpomalení do kanalizace a toto řešení zůstane zachováno, svody budou opatřeny lapači střešních splavenin. Dešťové vody ze střechy dvorní části a dvorní vtok budou svedeny do retenční nádrže o objemu min. 2,4 m³. Dvorní svod D3 bude opatřen lapačem střešních splavenin. Z retenční nádrže bude dešťová voda odtékat do regulační šachty, odkud budou vypouštěny regulovaným odtokem 0,5 l/s do vnitřní kanalizace. Podzemní retenční nádrž bude umístěna na pozemku stavebníka parc. č. 3244 v k.ú. Libeň v jeho dvorní nezastavěné části.
- 12) Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace z 04/2021, kterou ověřili Ing. arch. Martin Žižka (ČKA 03151), Ing. Slavomír Gazda (ČKAIT 0011495), Ing. Michal Netušil, Ph.D. (ČKAIT 0012242), Ing. Martin Beneš (ČKAIT 0008727), Jindřich Král (ČKAIT 0008763) a Gaňo Stojanov (ČKAIT 0004727), která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřena a zaslána stavebníkovi.
- 13) Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Současně předloží jeho příslušné oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací.
- 14) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od zahájení stavby.
- 15) Budou splněny podmínky Úřadu městské části Praha 9, MCP09/082274/2021, vydaného podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:
 - Při nákupu kotlů bude dodržen výběr kotlů s nejlepšími dostupnými technologickými vlastnostmi (min. emisní třída NO_x5).
 - Při stavebních pracích a při transportu prašného materiálu, vč. odpadu budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem, např. kropení, plachtování, opatrná manipulace s prašným materiálem a odpadem atd.
 - Při stavbě budou používána výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
 - V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací vyjíždějícími vozidly ze stavby, bude neprodleně provedeno jeho odstranění.

- 16) Budou splněny podmínky silničního správního úřadu Úřadu městské části Praha 9, odboru dopravy, vyplývající ze závazného stanoviska ze dne 18.8.2021 pod č.j. MCP09/083272/2021, vydaného podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:
- Po celou dobu stavby bude:
 - minimalizován zábor komunikace pro účely stavby
 - zajištěn bezpečný průchod pro chodce
 - zachován přístup k přilehlým objektům a vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu domovního odpadu a přístupu k ovládacím armaturám inženýrských sítí
 - zajištěna čistota vozovky a chodníku přiléhajícím ke stavbě.
 - V případě nutných záborů komunikací v rámci stavby je nutno v dostatečném časovém předstihu před realizací předmětné stavby požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích, příp. o povolení omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou dle § 24 zákona o pozemních komunikacích.
- 17) Budou splněny podmínky Hygienické stanice hl. m. Prahy, vyplývající ze závazného stanoviska ze dne 30.8.2021 pod č.j. HAHMP 46601/2021:
- Před započítím užívání stavby (před vydáním kolaudačního souhlasu) je nutno předložit protokol z měření, vypracovaný v souladu s § 32a zákona, prokazující, že hluknost všech instalovaných stacionárních zdrojů hluku splňují hygienické limity v denní i noční době ve venkovním chráněném prostoru nejbližší stavby, ve vnitřních chráněných prostorách pak hygienické limity $L_{A, max}$ podle způsobu využití.
 - Návrh komerčních prostor po specifikaci jejich využití musí být HSHMP předložen k posouzení před zahájením stavebních úprav a vybavení těchto prostor.
- 18) Ve smyslu § 115 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 odst. 1 stavebního zákona.
- 19) Stavebník oznámí před dokončením stavby termín jejího dokončení za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky dle § 122 odst. 2 stavebního zákona.
- 20) K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady vypovídající o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti nebo o způsobu jejich odstranění, pokud využití odpadů v souladu se zákonem o odpadech není možné.
- 21) Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce předloženy výsledky měření úrovně objemové aktivity radonu ve stavbě, obsahující údaje o tom, že stavba je chráněna proti pronikání radonu z geologického podloží, podle zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 22) Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.
- 23) Výkopy a skládky nesmějí zabraňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.).
- 24) Při realizaci stavby a při provádění výkopových prací, které mohou ohrozit podzemní sítě elektronických komunikací, v blízkosti těchto komunikací, musí stavebník učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození elektronických komunikací těmito pracemi.
- 25) Stavba bude prováděna tak, aby během výstavby nedošlo k ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a drah v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci a dráze přiléhající ke staveništi a k ohrožení provozuschopnosti sítí technické infrastruktury v dosahu stavby a staveniště.
- 26) Při provádění stavby budou respektována ochranná pásma stávajících inženýrských sítí, bezpečný a spolehlivý provoz stávajících technických zařízení.
- 27) Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude proveden v souladu s ČSN 736005 Prostorové uspořádání inženýrských sítí technického vybavení, ČSN EN 12007, technickými pravidly G 702 01, 702 04, 905 01 v souladu s § 46, 68, 69 a 87 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a v souladu s § 102 odst. 2 a odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).

- 28) Podzemní či nadzemní vedení inženýrských a komunikačních sítí společností PREdistribuce, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., jejichž sítě se dle jejich vyjádření v předmětném území nacházejí, bude při provádění stavby důsledně chráněno.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je Ing. Milan Benda, nar. 01.03.1974, bytem Na Groši 1168/12, 102 00 Praha-Hostivař, Ing. Jiří Kadlec, nar. 23.09.1973, bytem Libovická 2159/10, 169 00 Praha-Břevnov a Miroslav Rolc, nar. 10.12.1956, bytem V Kněžívce 268, 252 67 Tuchoměřice.

O d ů v o d n ě n í:

Dne 01.12.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení podle 94l stavebního zákona na shora uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Navrhovaná stavba obsahuje:

- dispoziční úpravy v 1. NP za účelem vzniku dvou nebytových jednotek
- půdní vestavba tří bytových jednotek v 7. NP a 8. NP, úprava tvaru střechy
- dispoziční úpravy v 2. - 6. NP
- přístavba výtahu
- vybudování balkónů a změna okenních otvorů
- nový retenční objekt ve dvorní části domu
- oprava ostatních společných částí domu a fasád včetně jejich zateplení

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 11.2.2022 pod č.j. MCP09/022475/2022/OVÚR/POL zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož se účastníkovi řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona Danielovi Choroušovi prokazatelně opakovaně nepodařilo toto oznámení doručit, stavební úřad mu v souladu s § 25 odst. 1 správního řádu doručil oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení opatřením ze dne 1.4.2022 pod č.j. MCP09/046163/2022/OVÚR/POL vyvěšením na úřední desku po dobu 15 dnů. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. V souladu s § 94m a § 94n stavebního zákona byli v oznámení o zahájení řízení účastníci řízení a dotčené orgány poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek.

Ve stanovené lhůtě účastníci neuplatnili návrhy a námitky, dotčené orgány neuplatnily žádná další stanoviska.

V průběhu řízení byly dle § 94l stavebního zákona, předloženy tyto doklady:

- dokumentace pro vydání společného povolení, jejíž části vypracovali:
 - Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Situace a Architektonicko stavební řešení v 04/2021 autorizovaný architekt Ing. arch. Martin Žižka (ČKA 03151)
 - Stavebně konstrukční řešení v 04/2021 autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb Ing. Slavomír Gazda (ČKAIT 0011495)
 - Požárně bezpečnostní řešení v 07/2021 autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, statiku a dynamiku staveb Ing. Michal Netušil, Ph.D. (ČKAIT 0012242)
 - Vzduchotechnika a Ústřední vytápění v 04/2021 autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. technická zařízení Ing. Martin Beneš (ČKAIT 0008727)
 - Elektroinstalace v 04/2021 autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb Jindřich Král (ČKAIT 0008763)
 - Zdravotně technické instalace a Zařízení pro likvidaci dešťových vod - retence v 04/2021 autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. zdravotní technika Gaňo Stojanov (ČKAIT 0004727)

- průkaz energetické náročnosti budovy ze dne 23.8.2021, který zpracoval energetický specialista Ing. Dagmar Richtrová, č. osv. 278
- energetický posudek ze září 2021, který zpracoval Ing. Jan Schwarzer, Ph.D., č. opr. 0318
- plná moc stavebníků stavby ve prospěch Ing. arch. Martina Žižky
- plná moc Ing. arch. Martina Žižky ve prospěch Ing. Vladimíra Malého
- závazná stanoviska, popřípadě osvědčení dotčených orgánů:
 - MHMP, odbor památkové péče ze dne 20.8.2021, č.j. MHMP 1283422/2021
 - MHMP, odbor bezpečnosti ze dne 23.8.2021, č.j. MHMP 1307467/2021
 - MHMP, odbor územního rozvoje ze dne 24.8.2021, č.j. MHMP 1202478/2021
 - MHMP, odbor ochrany prostředí ze dne 17.8.2021, č.j. MHMP 1226290/2021
 - HZS hl. m. Prahy ze dne 15.10.2021, č.j. HSAA-10050-3/2021
 - HS hl. m. Prahy ze dne 30.8.2021, č.j. HSHMP 46601/2021
 - ÚMČ Praha 9, odbor životního prostředí ze dne 18.10.2021, č.j. MCP09/082274/2021
 - ÚMČ Praha 9, odbor dopravy ze dne 1.11.2021, č.j. MCP09/100190/2021/OD/Tum
 - ÚMČ Praha 9, odbor dopravy ze dne 18.8.2021, č.j. MCP09/083272/2021
 - ÚMČ Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje – vodoprávní úřad ze dne 19.11.2021, č.j. MCP09/134063/2021/OVÚR/Val
 - Státní energetická inspekce ze dne 27.9.2021, zn. SEI-3368/2021
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:
 - Povodí Vltavy s.p. ze dne 7.9.2021, zn. 63069/2021-263
 - Pražské vodovody a kanalizace a.s. a Pražská vodohospodářská společnost a.s. ze dne 11.8.2021, č.j. ZADOST202109960
 - PREdistribuce a.s. ze dne 18.8.2021, č. 300091348
 - Pražská plynárenská distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. ze dne 24.8.2021, zn. 2021/OSDS/05146
 - Pražská plynárenská distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. – technické podmínky k připojení ze dne 2.8.2021
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

Účastníkem řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona je:

dle písm. a) stavebník:

- Ing. Jiří Kadlec, Libovická č.p. 2159/10, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69, Miroslav Rolc, V Kněžívce č.p. 268, 252 67 Tuchoměřice, Ing. Milan Benda, Na Groši č.p. 1168/12, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

dle písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

- v daném případě Hlavní město Praha, které v řízení zastupuje Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

dle písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

- není

dle písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- není

dle písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- parc. č. 3243/1 v k.ú. Libeň, kterými jsou Kateřina Aulíková, Nad Kesnerkou č.p. 2755/1, 150 00 Praha 5-Smíchov, Stanislav Brendl, Londýnská č.p. 815/17, 120 00 Praha 2-Vinohrady, Ing. Irina Brendlová, U skládky č.p. 1472/11, 190 00 Praha 9-Libeň, Ing. Jana Brigadoiová, Tomáše ze Štítného č.p. 1122/3, Sřekov, 400 03 Ústí nad Labem 3, Michal Dytrych, Uruguayská č.p. 129/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady, Alena Dytrychová, Uruguayská č.p. 129/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady, Martina Havlíčková, Přerovská č.p. 532, Svítkov, 530 06 Pardubice 6, Helena Hermanová, Na bělidle č.p. 302/27, 150 00 Praha 5-Smíchov, Marcela Chadimová, U skládky č.p. 1472/11, 190 00 Praha 9-Libeň, Daniel Chorouš, U skládky č.p. 1472/11, 190 00 Praha 9-Libeň, Ing. Eva Kadlečková, U skládky č.p. 1472/11, 190 00 Praha 9-Libeň, Bc. Emil Markup, Božídarská č.p. 2950/13, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913, RNDr. Olga Markupová, Božídarská č.p. 2950/13, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913, Mgr. art. Katarína Polyáková, V osikách č.p. 520/2, 111 01

- Praha 10-Dolní Měcholupy, Miloš Skolil, Smetanova č.p. 1612, 274 01 Slaný 1, Joseph Dylan Svoboda, Nymburská č.p. 1772, 252 28 Černošice, Alois Šigut, Ruská č.p. 1780/25, Nové Město, 735 06 Karviná 6, Gabriela Šigutová, Ruská č.p. 1780/25, Nové Město, 735 06 Karviná 6, Roman Špaček, Vybíralova č.p. 938/31, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98, Guy Tyl, Marie Podvalové č.p. 930/9, Praha 9-Čakovice, 196 00 Praha 96, Jiří Vondráček, Generála Janouška č.p. 966/5, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98, Petr Zelinka, Tichá č.p. 385, 687 62 Dolní Němčí, Aleš Zita, Hackerova č.p. 573/6, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
- parc. č. 3245 v k.ú. Libeň, kterými jsou Ing. Josef Cimburek, Na Kopci č.p. 461, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3, Dagmar Cimburová, Na Kopci č.p. 461, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
 - parc. č. 3909 v k.ú. Libeň, kterým je Hl. m. Praha, zast. MHMP odborem evidence majetku, Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, 110 00 Praha 1-Staré Město
 - parc. č. 3243/2, 3243/3 v k.ú. Libeň, kterým je Česká republika, přičemž příslušným k hospodaření s majetkem státu je Státní fond dopravní infrastruktury, Sokolovská č.p. 1955/278, 190 00 Praha 9-Libeň

Podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 o hl.m.Praze, přísluší postavení účastníka řízení též městské části, která má oprávnění vystupovat jako účastník v řízení, ve kterém se vydává mimo jiné též územní rozhodnutí. V územním řízení má podle tohoto ustanovení postavení účastníka řízení Městská část Praha 9, zast. místostarostou Ing. Markem Doležalem.

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být ovlivněny.

Ve společném řízení stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a projednal ji dle § 94m stavebního zákona s účastníky řízení a dotčenými orgány.

Podle § 94o odst. 1 stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Podle § 94o odst. 2 stavebního zákona stavební úřad dále ověří zejména, zda

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Podle § 94o odst. 2 stavebního zákona stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Podle § 4 odst. 6 stavebního zákona stanoví-li dotčené orgány ve svém závazném stanovisku podmínky, jsou příslušné kontrolovat jejich dodržování; stavební úřad poskytne součinnost potřebnou ke kontrole těchto podmínek.

V souladu s § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad ověřil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Stavebním zákonem jsou upraveny ve věcech územního plánování zejména cíle a úkoly územního plánování, kdy úkolem územního plánování je zejména stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství. Dále jsou stavebním zákonem upraveny podmínky pro výstavbu, rozvoj území a pro přípravu veřejné infrastruktury a ve věcech stavebního řádu zejména povolování staveb a jejich změn a dále upravuje podmínky pro projektovou činnost a provádění staveb, ochranu veřejných zájmů a některé další věci související s předmětem této právní úpravy. Ustanovením § 94l stavebního zákona jsou stanoveny požadavky na náležitosti žádosti o vydání společného povolení a požadavky na dokumentaci pro vydání společného povolení.

Stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení ověřil, že stavebník předložil žádost, obsahující stanovené náležitosti podle správního řádu a dále obsahující základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění a ostatní stanovené náležitosti v § 94o odst. 1 a 2 stavebního zákona. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a projednal ji dle § 94m stavebního zákona s účastníky řízení a dotčenými orgány. Rovněž ověřil, zda stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, kterou se dle § 2 písm. n) stavebního zákona rozumí zásady územního rozvoje, územní plán a regulační plán. Úkolem územního plánování, je mimo jiné stanovovat, resp. posuzovat vlivy politiky územního rozvoje a zásady územního rozvoje nebo územního plánu na udržitelný rozvoj území. Platným podkladem pro posouzení stavby je platný územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy. Při posuzování dospěl stavební úřad k závěru, že stavba uvedená ve výroku tohoto rozhodnutí je z hlediska funkčního i z hlediska prostorového uspořádání v souladu s územním plánem hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl.m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění pozdějších změn a doplňků. Podle závazného stanoviska orgánu územního plánování, kterým je Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, vydaného dle § 96b stavebního zákona, se stavební záměr nachází v území označeném kódem **OV - všeobecně smíšené** - s hlavním využitím plochy pro bydlení s možností umístění dalších funkcí pro obsluhu obyvatel. Stavba bytového domu s nebytovými jednotkami pro služby a obchod v 1. NP a odpovídající technickou vybaveností a připojením účelovou komunikací je tedy s hlavním a přípustným využitím v souladu. Stavební záměr je tedy v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

V souladu s § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad ověřil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

V souladu s § 94l odst. 2 písm. c) a d) stavebního zákona, stavebník ve společném územním a stavebním řízení předložil výše uvedená stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Stavební úřad požadavky stanovené ve vyjádřeních vlastníků (správců), příp. provozovatelů inženýrských sítí a dopravní infrastruktury, zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají umístění, povolení a provedení stavby. Požadavky týkající se vzájemných (např. smluvních) vztahů stavebníka a vlastníka nebo správce technické infrastruktury a rovněž subjekty uplatněné obecné požadavky, které stanoví právní předpisy, nebyly do podmínek výroku zahrnuty.

V souladu s § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad rovněž ověřil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a dospěl k závěru, že stavební záměr je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky byly zahrnuty do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí. Předložené podklady a dokumentace vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány v závazných stanoviscích; do podmínek stavební úřad zahrnul i požadavky vlastníků, správců stávajících staveb technického vybavení, ukládající povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, přičemž

požadavky na dodržení povinnosti vyplývající z právních předpisů (např. zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), nelze do podmínek správního rozhodnutí převzít, neboť se jedná o zákony stanovenou povinnost.

V souladu s § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Při posuzování dospěl stavební úřad k závěru, že dokumentace stanoveným požadavkům vyhovuje, neboť má náležitosti, resp. je členěná tak, jak je stanoveno vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a byla zpracována oprávněnou osobou, tj. osobou, která získala podle § 158 stavebního zákona oprávnění k výkonu vybraných činností podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a dospěl k závěru, že stavbu lze podle nich provést, neboť projektovou dokumentaci zpracovala oprávněná osoba, resp. projektant, který dle § 159 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

Rovněž stavební úřad ověřil, že dokumentace splňuje v odpovídající míře obecné technické požadavky na výstavbu, kterými se rozumí obecné požadavky na využívání území, technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy.

Dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze dle ustanovení nařízení č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), (dále jen „PSP“), takto:

- stavba je v souladu s § 20, kterým jsou stanoveny obecné požadavky na umístování staveb, kdy při umístování staveb musí být přihlédnuto k charakteru území, zejména ke vztahu zástavby k veřejným prostranstvím, půdorysným rozměrům okolních staveb a jejich výšce, neboť objem stavby zůstane v globálním měřítku zachován, návrh respektuje charakter stávající zástavby,
- stavba je v souladu s § 22, kterým jsou stanoveny požadavky na umístování staveb s ohledem na uliční a stavební čáru, neboť návrh respektuje stávající stavební čáru. Na dvorní fasádě jsou navrženy pouze předsazené balkony,
- stavba je v souladu s § 25 – 27, kterým jsou stanoveny požadavky na výškovou regulaci, požadavky na umístování staveb s ohledem na výškovou regulaci a požadavky na určení výšky, neboť úroveň hlavní římsy zůstane zachována, úroveň hlavního hřebene bude navýšena o 35 cm, dojde pouze k dílčí změně tvaru a sklonu dvorní části střechy,
- stavba je v souladu s § 28, kterým jsou stanoveny požadavky na odstupy od okolních budov, neboť odstupy od stávajících staveb se nemění,
- stavba je v souladu s § 29, kterým jsou stanoveny požadavky na odstupy staveb a pravidla pro výstavbu při hranici pozemku, které se uplatní výhradně při umístování staveb při hranici se sousedními zastavěnými pozemky a pozemky určenými k zastavění, neboť odstupy se nemění,
- stavba je v souladu s § 32, kterým jsou stanoveny požadavky na kapacity parkování, kdy pro stavby, s výjimkou staveb dočasných na dobu nejvýše jednoho roku, je nutno zřídit vázaná a návštěvnická stání v počtu podle tohoto nařízení, neboť navrhovanou změnou stavby ani vznikem dvou nebytových jednotek v 1. NP nedochází k navýšení počtu požadovaných parkovacích stání, a proto je doprava v klidu řešena stávajícím způsobem,
- stavba je v souladu s § 38 PSP – hospodaření se srážkovými vodami, a to jejich zadržováním a regulovaným odváděním do jednotné kanalizace,
- stavba je v souladu s částí třetí PSP, kterou jsou stanoveny stavební požadavky, resp. základní zásady a požadavky a to tak, že je navržena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita,

požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana po dobu plánované životnosti stavby.

Dále stavební úřad ověřil, že v dokumentaci byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu zohledněné ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a dospěl k těmto závěrům:

- vstup a veškeré společné části domu budou beze změn, nedotýkají se tedy požadavků této vyhlášky. Nové bytové jednotky v podkroví a nově i všechny ostatní bytové jednotky budou přístupné osobním výtahem s vnitřním rozměrem kabiny 1000x1250mm, který však bude mít nástupní stanice na úrovni mezi podest hlavního schodiště. Ve všech podlažích před vstupem do výťahu bude manipulační prostor min. 1,5 x 1,5 m.

V souladu s § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad ověřil, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem; dle dokumentace je zajištěn příjezd ke stavbě (i v průběhu jejího provádění) z komunikace U Skládky v Praze 9, včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby je zajištěno stávajícími přípojkami.

Stavební úřad rovněž ověřil podle § 94o odst. 3 stavebního zákona účinky budoucího užívání stavby a dospěl k závěru, že za předpokladu splnění všech podmínek v průběhu realizace stavby uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů, jakož i podmínek uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí, nemohou tyto účinky negativně ovlivnit přilehlé území.

Ve výroku tohoto rozhodnutí stavební úřad stanovil v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona podmínky pro umístění a provedení stavby, a také podmínky pro užívání. Stavební úřad postupoval v řízení podle základních zásad činností správních orgánů podle správního řádu, zejména zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti ve smyslu § 3, § 50 a § 68 správního řádu, ve spojení s § 94m a § 94p stavebního zákona v rozsahu, který je nezbytný pro vydání rozhodnutí. Zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení seznámit se s podklady pro rozhodnutí a uplatnit námitky a připomínky k nim v souladu s požadavky správního řádu a stavebního zákona. V mezích požadavků právních předpisů zajistil, aby vydané rozhodnutí bylo v souladu s veřejným zájmem, tedy veřejnými zájmy vyjadřovanými a garantovanými ve zvláštních zákonech, a též prostřednictvím dotčených orgánů, do jejichž působnosti ochrana veřejných zájmů patří. K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad stavebního záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, stanovenými podmínkami zabezpečil ochranu veřejných zájmů. Ve výroku rozhodnutí rovněž stanovil návaznost na jiné podmiňující stavby a zařízení, dodržení obecných požadavků na výstavbu a technických norem.

Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavební úřad ve výroku rozhodnutí stanovil, které fáze výstavby je stavebník povinen oznámit. Dle § 94p odst. 1 stavebního zákona stanovil v podmínce pro užívání stavby ve výroku tohoto rozhodnutí, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, neboť se jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, tedy o stavbu bytového domu.

Na základě výše uvedeného stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí, kterým byl schválen navržený stavební záměr.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle § 81 odst. 1 ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením k Odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u Odboru výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Prahy 9, se sídlem

Sokolovská 324/14, 180 49 Praha 9, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Ing. Mgr. Karel Horejš
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. b) ve výši 5000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, celkem 5500 Kč byl zaplacen.

Upozornění:

- Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nebyla-li stavebním úřadem stanovena lhůta delší.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.
- Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.
- Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Nejpozději k závěrečné prohlídce bude předložen doklad o vytýčení prostorové polohy stavby, vypracované úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
- Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o požadovaných vlastnostech použitých výrobků.
- Skutečné provedení stavby bude respektovat vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a

nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- Budou dodrženy požadavky správců těch stávajících podzemních sítí, které se na staveništi nacházejí, požadavky na nahlášení zahájení prací příslušným referentům těchto správců a požadavky na způsob provádění prací v blízkosti těchto sítí.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/2008 Sb., HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě).
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Před započítím prací uzavře stavebník nájemní smlouvy s vlastníky jednotlivých dotčených pozemků a k závěrečné kontrolní prohlídce předloží doklad o ukončení nájemních smluv.
- K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o ukončení nájemní smlouvy s TSK hl. m. Prahy.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech)
- Při provádění stavebních prací je nutné postupovat tak, aby byly splněny povinnosti stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (např. aby nedocházelo k nadměrnému zraňování nebo úhynu živočichů nebo k ničení jejich biotopů).
- O rozsahu nutné geodetické dokumentace pro účely digitální mapy Prahy je možno se informovat na Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, pracoviště Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, obj.“C“.
- Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka zdejší stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7 stavebního zákona. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.
- Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutno předložit náležitosti dle téže vyhlášky.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle:

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb,
- stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Obdrží:

I.doporučeně do vlastních rukou:

Ing. Vladimír Malý, IDDS: k5u87qz
sídlo: Nadějovská č.p. 1181, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

Kateřina Aulíková, IDDS: 3ubcyz2
trvalý pobyt: Nad Kesnerkou č.p. 2755/1, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ing. Stanislav Brendl, IDDS: rnt48fm
trvalý pobyt: Londýnská č.p. 815/17, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Ing. Irina Brendlová, U skládky č.p. 1472/11, 190 00 Praha 9-Libeň

Ing. Jana Brigadoiová, Tomáše ze Štítného č.p. 1122/3, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3

Ing. Josef Cimburek, Na Kopci č.p. 461, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Dagmar Cimburová, Na Kopci č.p. 461, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Michal Dytrych, Uruguayská č.p. 129/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Alena Dytrychová, Uruguayská č.p. 129/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Martina Havlíčková, Přerovská č.p. 532, Svítkov, 530 06 Pardubice 6

Helena Hermanová, Na bělidle č.p. 302/27, 150 00 Praha 5-Smíchov

Marcela Chadimová, U skládky č.p. 1472/11, 190 00 Praha 9-Libeň

Ing. Eva Kadlečková, IDDS: npc4ugf
trvalý pobyt: U skládky č.p. 1472/11, 190 00 Praha 9-Libeň

Bc. Emil Markup, IDDS: muqym4x
trvalý pobyt: Božidarská č.p. 2950/13, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

RNDr. Olga Markupová, IDDS: fe2jaaj
trvalý pobyt: Božidarská č.p. 2950/13, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Mgr. art. Katarína Polyáková, IDDS: hk7j44h
trvalý pobyt: V osikách č.p. 520/2, 111 01 Praha 10-Dolní Měcholupy

Miloš Skolil, Smetanova č.p. 1612, 274 01 Slaný 1

Joseph Dylan Svoboda, Nymburská č.p. 1772, 252 28 Černošice

Alois Šigut, Ruská č.p. 1780/25, Nové Město, 735 06 Karviná 6

Gabriela Šigutová, Ruská č.p. 1780/25, Nové Město, 735 06 Karviná 6

Roman Špaček, Vybíralova č.p. 938/31, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

Guy Tyl, IDDS: 6btbc8s
trvalý pobyt: Marie Podvalové č.p. 930/9, Praha 9-Čakovice, 196 00 Praha 96

Jiří Vondráček, Generála Janouška č.p. 966/5, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

Petr Zelinka, Tichá č.p. 385, 687 62 Dolní Němčí

Aleš Zita, Hackerova č.p. 573/6, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, 110 00 Praha 1-Staré Město

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, účastník územního řízení (zástupce hl. m. Prahy), IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Městská část Praha 9, jako obec, zastoupená Ing. Markem Doležalem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Výsočany

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Státní fond dopravní infrastruktury, IDDS: e5qaihb
sídlo: Sokolovská č.p. 1955/278, 190 00 Praha 9-Libeň

II.vyvěšením na úřední desku po dobu 15 dnů dle § 25 odst. 1 správního řádu, tedy osobě, které se prokazatelně nedaří doručovat:

Daniel Chorouš, nar. 18.11.1997, trvale bytem U skládky č.p. 1472/11, 190 00 Praha 9-Libeň

III.dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-BEZ Odbor bezpečnosti, oddělení preventivní ochrany, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-OCPP Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-OPP Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-UZR Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha 9, Odbor dopravy, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Městská část Praha 9, OVÚR - vodoprávní úřad, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

IV.na vědomí:

Ing. Jiří Kadlec, IDDS: whgv8rx

trvalý pobyt: Libovická č.p. 2159/10, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 6

Miroslav Rolc, IDDS: 623wc44

trvalý pobyt: V Kněžívce č.p. 268, 252 67 Tuchoměřice

Ing. Milan Benda, IDDS: p3tv9g7

trvalý pobyt: Na Groši č.p. 1168/12, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 10

Co: spis, evidence