

5466/71/výst-Rch/Je
xxx Vyřizuje: Reichl

D 23
p 1406

OBVODNÍ NÁRODNÍ VÝBOR V PRAZE

DOŠLO 14. VI. 1971

UKLAD 25. května 1971

C. J.

PRŮCHY

PRŮCHY

Pořadím ze dne 13.1.1971, postupně doplněným, požádal jste Odbor výstavby ONV v Praze 9 o vydání rozhodnutí o přípustnosti přístavby dvou garáží u bloku D garáže SEBO v Praze 9 na pozemku č.kat. 1406, v Praze 9 - Vysočanech, ke Klíčovu. Správce pozemku je OV NVP, který proti stavbě nemá námitek.

Odbor výstavby odborně přezkoumal předloženou dokumentaci a posoudil, zda předložený návrh vyhovuje platným stavebním předpisům.

Vzhledem k tomu, že navrhovaná stavba není v rozporu s platnými stavebními předpisy a že je v souladu se zák. 84/58 Sb. o územním plánování, vydává se tímto k předloženému návrhu rozhodnutí o přípustnosti za těchto podmínek:

- 1/ Rozsah a provedení stavby musí být provedeny dle schválené technické dokumentace.
- 2/ Zdivo musí být účinně izolováno proti zemní vlhkosti.
- 3/ Dešťová voda ze střešní konstrukce musí být svedena do dostatečné vzdálenosti od základového zdiva.
- 4/ V garáži musí být proveden větrací otvor o velikosti min. 15 x 15 cm, umístěný ve stěně proti vjezdu do garáže. Zvenku musí být otvor chráněn mřížkovým průvětrníkem, uzavřít mřížkou z plechu nebo drátěného pletiva.
- 5/ Podlaha v garáži musí být nehořlavá, může být bez spádu a bez vybírací jímky.
- 6/ Práh garáže musí zabránit vytékání kapalin z garáže nebo zatečení dešťové vody do garáže. Musí však být proveden tak, aby nezneškodňoval vjíždění nebo vyjíždění vozidla z garáže.
- 7/ Elektrická instalace musí vyhovovat normě ČSN 34 1440.
- 8/ O průběhu prací musí být vedeny jednoduché, ale přehledné záznamy ve formě stavebního deníku.
- 9/ Doklady o nabytí materiálu musí být kdykoliv k dispozici.
- 10/ Stavba musí být označena přiloženou tabulkou "Stavba povolena"
- 11/ Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství /chodník, ulice/.

- 12/ Stavba musí být dokončena nejpozději do dvou let ode dne vyčání rozhodnutí o přípustnosti stavby.
- 13/ Všechny práce musí být provedeny odborným stavebním závodem nebo za odborného stavebního dozoru.
- 14/ Do 60 dní ode dne doručení musí být odboru výstavby předloženo osvědčení projektanta k projektové činnosti.
- 15/ Pístitavba musí být pohledově přizpůsobena stávajícím garážím.

Předložené výkresy, jejichž vypracování zajistili žadatelé, se tímto rozhodnutím potvrzují a tvoří neoddělitelnou součást tohoto rozhodnutí.

Na polezcích se předepisuje:

za vydané rozhodnutí o přípustnosti stavby [redacted] Kčs 100.
 a [redacted] Kčs 100.

Do skončení stavebních prací musí být odbor výstavby ÚV v iraze 9 písemně vyzván k řízení pro uvedení stavby do trvalého užívání ve smyslu příslušných ustanovení vl.nař.č. 8/58 Sb.

Z toho o rozhodnutí lze se odvolat k odboru výstavby ÚP podáním u odboru výstavby ÚV v iraze 9 do 15 dnů ode dne doručení.

Za správnost vyho. ovení / [redacted]

Vedoucí odboru výstavby :
 Ant. Běle v.r.

Co: pro spisy

s. Reichl

s. Šiman

*SBD a prac 9- dílní Lhovec
 o k'u, a problem' přístorh je konečná
 a garáž ne pr. čest 1406 nelustau jít panírovány.*

15. VIII 1964

Jan

1302

Odbor výstavby Obvodního národního výboru v Praze 9
Sokolovská čp. 14, Praha 9-Vysočany telefon: 84.51-9

č. j. 5894/64 kch - vjst.

23

18.7.1964

Vyřizuje : s. Relohl

p 1406

Podání ze dne 17.6.1964 požádal [redacted] o vydání rozhodnutí o přípustnosti stavby garáže na pozemku č. kat. 1406 Praha 9-Vysočany, Pod Krocínkou k stávajícím garážím Stavebního bytového družstva občánů - blok D. Lěstská inspekce požární ochrany se stavbou vyslovila souhlas.

Odbor výstavby odborně přezkoumal předloženou dokumentaci a přezkoumal, zda předložený návrh vyhovuje platným předpisům o drobných stavbách.

Vzhledem k tomu, že navrhovaná stavba není v rozporu s platnými stavebními předpisy a předpisy o drobných stavbách, vydává se tímto k předloženému návrhu rozhodnutí o přípustnosti stavby za těchto podmínek :

- 1/ Stavba musí být provedena obdobně jako stávající sousední garáže
- 2/ Práh garáže musí být 5 cm výše než úroveň okolního terénu.
- 3/ V garáži musí být větrací otvor o rozměru minim. 15x15 cm, který kovovou sítkou.
- 4/ Dešťová voda se střešní konstrukce musí být svedena do dostatečné vzdálenosti od základového zdiva.
- 5/ Prostor před garáží musí být řádně upraven.
- 6/ Barva fasády musí být přizpůsobena barvě fasády stávajících garáží.

Předložené výkresy, které vypracoval žadatel se tímto rozhodnutím potvrzují a tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí. Stavbu provede žadatel svépochy.

Na poplatcích se předpisuje :

za vydané rozhodnutí o přípustnosti stavby Kčs ..100.

Po skončení stavebních prací buď odbor výstavby ONV v Praze 9 písemně vyzvá k řízení pro uvedení stavby do trvalého užívání ve smyslu příslušných ustanovení vl. nař. č. 8/56 Sb.

Z tohoto rozhodnutí lze se odvolati ke komisi výstavby ONV v Praze 9 podání u odboru výstavby ONV v Praze 9 do 15 dnů ode dne doručení.

Za správnost v [redacted]

Vedoucí odboru :

Ant. Š e l e v. r.

Staveb. bytové družstvo obč.
Sokolovská čp. 1312.,
Praha 9-Libuš

Č.j. Výst-3203-1960-Has
Vyřizuje: Hassmann

V Praze dne 5. ledna 1961
12/1961.

D

23
p 1406

Stavební bytové družstvo
občanů v Praze 9
Nad Kolčavskou čp.1438
Praha 9 - Libeň.

Podáním ze dne 2. června 1960 předložilo Stavební bytové družstvo občanů v Praze 9 návrh výstavby skupinových garáží na pozemku č.kat. 1406 v Praze 9 - Vysočanech, Pod Krocínkou.

Předložený návrh předpokládá výstavbu celkem 113 zděných garáží v blocích následující velikosti:

Blok A	-	24 garáží
B	-	20 garáží
C	-	16 garáží
D	-	10 garáží
E	-	20 garáží
F	-	17 garáží
G	-	6 garáží.

Návrh předpokládá rovněž zařízení mycí plochy a oplocení celého areálů garáží.

Podle požadavku směrnice Odboru výstavby města NVP o výstavbě skupinových garáží byl návrh předložen Odboru výstavby města Národního výboru hl.m. Prahy k vyjádření s hlediska územního plánu. Přípisem č.j. Výst/11-15825/1960 ze dne 17. 12. 1960 byl vydán souhlas odboru výstavby města NVP k výstavbě blokových garáží v celém rozsahu podle přiloženého návrhu. Odbor výstavby ONV v Praze 9 odborně přezkoumal předloženou dokumentaci a přezkoumal, zda předložený návrh vyhovuje platným předpisům o stavbě garáží, zejména normě ČSN 73-00-80.

Vzhledem k tomu, že navrhovaná výstavba skupinových zděných garáží na pozemku č.kat. 1406 v Praze 9 - Vysočanech, Pod Krocínkou v celkovém počtu 113 garáží v blocích A-F není v rozporu s platnými předpisy příslušnými normami a že jsou splněny podmínky stanovené normou ČSN 73-00-80 o stavbě garáží, vydává se tímto k předloženému návrhu rozhodnutí o přípustnosti jeho provedení za těchto podmínek:

1/ jednotlivé bloky garáží budou situovány podle předloženého situačního návrhu se zachováním minimální vzdálenosti 10 m v místech trasy elektr. vedení.

2/ vnitřní komínkace areálů garážového dvora nutno zpevnit a provést bezprašným způsobem / článek 42 normy ČSN 73-00-80/

3/ v křížení komunikací nutno umístit dopravní značky, které zaručí jednosměrnou, pravostannou dopravu

4/ oplocení areálu garáží nutno provést drátěným pletivem do betonových případně železných sloupků s podezdívkou.

5/ odvedení srážkových vod z rigolů i užitkové vody z mycí plochy do veřejné kanalisace nutno projekčně vyřešit a projekt nutno předložit odboru Pražská kanalisace a čistírny odpadních vod v Praze I. Cihelná 4.

6/ ventilační průduchy, budované ve středních zdech bloku, nutno provést odděleně pro každou garáž. Kromě toho je nutno provést ventilační otvor v protilehlé stěně garáže / tj. ve vrátech při podlaze/. Za účelem dosažení řádné cirkulace vzduchu.

7/ Ventilační průduchy nutno opatřit pouze mřížkou, nikoliv žaluzií. Osazení žaluzie se nepovoluje.

8/ Každá garáž musí mít práh, který převyšuje minimálně o 5 cm úroveň podlahy garáže a vjezdu do garáže.

9/ Garáž nesmí sloužit k provádění oprav většího rozsahu, nesmí sloužit ke skladování hořlavin a k mytí vozu mimo mycí plochu.

Předložené výkresy, které vypracoval stavitel [REDAKCE] se tímto rozhodnutím potvrzují a tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

Výstavba garáží bude provedena svépomocně za odborného dozoru kvalifikovaného pracovníka, jehož kvalifikaci nutno zdejšímu odboru dodatečně prokázat.

Po dokončení stavebních prací jednotlivých bloků buď odbor výstavby ONV v Praze 9 písemně vyzván k řízení pro uvedení stavby do trvalého užívání ve smyslu příslušných ustanovení Vl.nař. 8 /56 Sb.

Z tohoto rozhodnutí lze se odvolat do 15 dnů ode dne doručení ke komisi výstavby ONV v Praze 9 v podání u odboru výstavby ONV v Praze 9.

Za správnost vyhotovení:
podpis nečitelný

Vedoucí odboru:
Mirko Huptych, v.r.

razítko
ONV 9

O D B O R V Ý S T A V B Y
O B V O D N Í H O N Á R O D N Í H O V Ý B O R U V P R A Z E 9

80 49 Praha 9 - Vysočany, Sokolovská 324/4, telefon 82 42 51 - 59

Č.j. 432/87/Výst./Rj/Gr

V Praze dne 31. 7. 1987

Vyřizuje: ing. Rejentová

D 23
vodovod

1. Silnice KNV Praha n. p.
Fučíkova 259
194 02 Praha 9

2. Silnice KNV Praha n. p.
Závišova 30
140 53 Praha 4

R O Z H O D N U T Í

o vydání stavebního povolení

Odbor výstavby ONV v Praze 9 - Vysočanech, jako stavební úřad

~~A r č h o d í~~

podle § 66 zák. č. 50/76 Sb. a § 25 vyhl. č. 85/76 Sb. na podkladě žádosti investora Silnice KNV Praha n. p. podané dne 28. 1. 1987 a doplněné 15. 7. 1987 a připojených dokladů vydat

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu rekonstrukce vodovodní přípojky DN 80, délky 167 m pro provozovnu n. p. Silnice KNV Praha, n. p. Mototechna, o. p. ČKD v ulici Ke Klíčovu, která bude realizována na pozemcích 1406/2,4, 2069, 1405, 1390, 1391, 1392, 1393 kat. území Vysočany, Praha 9, s místem napojení ve stávající vodoměrné šachtě na křižovatce ulic Na Krocínce - Pod Krocínkou.

Stavbu projektoval ČKD Praha o. p. PÚ. Vyšším dodavatelem stavby bude Silnice KNV Praha n. p. závod 4. Stavební dozor investora bude vykonávat s. [redacted]. Státní stavební dohled bude provádět příslušný referent stav. úřadu.

Rozpočtový náklad: 60. 000,- Kčs

Stavba bude dokončena do: 30. 4. 1988

Toto stavební povolení pozbývá podle § 67 zák. č. 50/76 Sb. platnosti, nebude-li stavba zahájena do 2 let ode dne jeho právní moci a je podle § 70 zák. č. 50/76 Sb. závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Ověřená dokumentace se v příloze vrací stavebníku v jednom vyhotovení.

B/ s t a n o v í

podle § 66 zák. č. 50/76 Sb. tyto závazné podmínky pro provádění výstavby a provedení a užívání stavby:

- 1) Stavba musí být provedena podle předložené a schválené dokumentace ověřené stavebním úřadem - odborem výstavby ONV 9, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí včetně POV.
- 2) Případné změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být před jejich uskutečněním předloženy stavebnímu úřadu k projednání a schválení. Totéž se týká POV po stránce časové i věcné.
- 3) Stavba musí být prováděna oprávněnou organizací nebo svépomocí za stálého odborného vedení stavby a autorského dozoru projektanta.
- 4) Na stavbě musí být stále k dispozici kontrolním orgánům stavební deník.
- 5) Stavební, vybouraný a jiný materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství, v případě záboru chodníku musí být o zábor požádáno 30 dní před započítáním prací.
- 6) Při provádění výkopových prací musí být zajištěna čistota okolí staveniště, v případě znečištění veřejné vozovky nebo prostranství musí hlavní (vyšší) dodavatel stavby ihned zajistit okamžité odstranění všech nečistot z těchto prostor.
- 7) Nutno zajistit vstupy do objektů, přechody přes výkopy, výkopy řádně označit, ohradit a osvětlit a dbát všech bezpečnostních opatření.
- 8) Při křížení nebo souběhu s ostatními podzemními sítěmi, nutno oznámit začátek prací příslušným správcům a vyžádat si jejich odborný dozor.
- 9) Musí být splněny podmínky vyplývající z posouzení prováděcí dokumentace na tuto stavbu: PV, SLZ, ČKD, OV NVP, Mototechna a všemi správci dleččených poduličnických zařízení.
- 10) Při zvláštním užívání komunikací je třeba dodržet DIR vydané OEDZ ONV 9.
- 11) Musí být maximálně chráněna vzrostlá zeleň.
- 12) Po skončení akce musí být chodník i ostatní terén dán do původního stavu.
- 13) Ke kolaudačnímu řízení musí být stavebnímu úřadu stavebníkem předložena výkresová dokumentace předmětné stavby v provedení tiskem, obsahující veškeré změny uskutečněné oproti původnímu projektu v průběhu stavby, tzn. výkresy skutečného provedení a původní, v povolenacím řízení úřadem ověřená dokumentace.
- 14) Ke kolaudačnímu řízení je stavebník povinen doložit veškeré kladné výsledky předepsaných zkoušek, revizní zprávy instalací, zabudovaných zařízení a přípojek.

O d ů v o d ě n í :

Stavebník podle § 20 odst. 2 vyhl. č. 85/76 Sb. prokázal, že je oprávněn na pozemcích stavbu provádět na základě předložených dokladů:

- 1) HS s vlastníkem pozemků SLZ ze dne 28. 10. 1986 č. 81/86-9/Ha;
- 2) Souhlas se vstupem na pozemky OV NVP ze dne 10. 3. 1987;
- 3) Dohoda o spolupráci ČKD Praha o. p., Mototechna n. p., Silnice KNV n. p. ze dne 15. 5. 1987;
- 4) Vyjádření a razítko na situaci správce podzemních sítí.

Ve stavebním řízení stavební úřad zjistil, že:

- a) předložená dokumentace splňuje požadavky týkající se zájmů společnosti, především ochrany životního prostředí a odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu;
- b) je zajištěna komplexnost a plynulost stavby;
- c) stavba bude prováděna oprávněnou organizací - svépomocí - a je zajištěno odborné vedení stavby;
- d) stanoviska dotčených orgánů jsou kladná a je zajištěn jejich vzájemný soulad.

Od místního šetření bylo upuštěno podle § 61 zák. č. 50/76 Sb.

Správní poplatek za provedení tohoto řízení byl vyměřen podle vyhl. č. 162/76 Sb. ve výši 500,- Kčs a byl zaplacen dne 29. 6. 1987.

P o u ě ě n í :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru výstavby NVP, podáním u odboru výstavby ONV v Praze 9 do 15 dnů ode dne doručení. Při tom se upozorňuje, že podle § 61 odst. 1 a 3 stav. zákona č. 50/76 Sb. nebude přihlédnuto k námitkám, které mohly být již dříve uplatněny.

Vedoucí odboru výstavby

- Co: - SLZ, Betlémská 9, Praha 1
 - PV, Národní tř. 13, Praha 1
 - Mototechna n. p. 82 1, Římská 20, Praha 2
 - ČKD Praha o. p. U Kolbenky 159, Praha 9
 - OV NVP, Rásovká 8, Praha 1
 - PRE k. p., Na hroudě 19, Praha 10
 - SDK, Strážná 10, Praha 3
 - ŘTP, Mšanská 3, Praha 3
 - Elektropodnik - SIVD, Bubenská 1, Praha 7
 - Geodésie n. p. Hybernská 10, Praha 1
 - FO ONV 9
 - OEDZ ONV 9
 - ing. Rejentová - zde
- spisy

