

V Praze dne 26.11.2021

## **Zápis z jednání Finančního výboru, které se konalo dne 25.11.2021**

### **Přítomni:**

Lukáš Dančevský, Ing. Jiří Navrátil, Václav Vislous MSc., Ing. Hana Bláhová, Ing. Tomáš Kubík

### **Host:**

Mgr. Tomáš Portlík  
JUDr. Jana Nowaková Těmínová  
Ing. Martin Bartůněk

### **Omluven:**

Ing. Vasil Silvestr Pekar Ph.D.

Předseda výboru zahájil jednání ve 14:00 hod.

Byl schválen následující program jednání:

- 1. Informace o novém tajemníkovi Finančního výboru, Přizvaný host Ing. Martin Bartůněk**
- 2. Interpelace Ing. Suchara**
- 3. Předběžný návrh rozpočtu na rok 2022**
- 4. Rozpočtové provizorium hospodaření MČ Praha 9 v 1. čtvrtletí 2022**
- 5. Odpis pohledávky za FIM Development, s.r.o. v likvidaci**
- 6. Vyhlášení programů pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha 9 v roce 2022**
- 7. Informace o aktuální situaci – odkup nemovitostí od Česká Pošta, s.p.**
- 8. Úprava pravidel pronajímání bytů**

Výsledek jednání finančního výboru:

1. Předseda Finančního výboru Lukáš Dančevský informoval o změně ve funkci tajemníka Finančního výboru. Novým tajemníkem bude od 1.1.2022 Ing. Martin Bartůněk.
2. Lukáš Dančevský seznámil členy Finančního výboru s materiály týkajícími se interpelace Ing. Suchara na Zastupitelstvu MČ Praha 9 dne 21.9.2021. Václav Vislous MSc. požádal o doplňující finanční podklady k posouzení celé záležitosti. Vzhledem k nedostačujícím podkladům bude tento bod projednán na dalším jednání Finančního výboru, na které bude přizvána Pavlína Kanavalová za společnost TOMMI-holding, spol. s.r.o. a rovněž odpovědný zaměstnanec z Odboru správy majetku.
3. Členové Finančního výboru byli seznámeni s aktuálním návrhem rozpočtu na rok 2022, který v této fázi obsahuje požadavky jednotlivých kapitol na výši běžných výdajů, předpokládaný reálný objem příjmů MČ Praha 9 a předběžný stav financování s tím související. Předložený návrh neobsahuje plán kapitálových (investičních) výdajů, účelové dotace příspěvkovým organizacím a rozpočet hospodářské/zdaňované činnosti. Mgr. Tomáš Portlík se v rámci představení návrhu rozpočtu zaměřil na investiční priority pro rok 2022 – výstavba ZŠ Elektra, dokončení úprav Parku Přátelství, odkup nemovitostí od Česká Pošta, s.p. a další plánované investice ovlivňující rozpočet roku 2022. Václav Vislous MSc. požádal, aby mohli být všichni členové Finančního výboru přítomni u jednání jednotlivých komisí MČ Praha 9 nad rozpočtem týkajících se především plánovaných investičních akcí. Závěrečná jednání k rozpočtu na rok 2022 budou probíhat koncem roku 2021 a začátkem roku 2022 a předložit jej bude možno Zastupitelstvu MČ Praha 9 ke schválení až v průběhu 1. čtvrtletí 2022.

#### **Usnesení:**

**Finanční výbor projednal předložený návrh rozpočtu na rok 2022 a bere jej na vědomí.**

4. Členové Finančního výboru se seznámili s plánem finančního hospodaření Městské části Praha 9 v období rozpočtového provizoria – v 1. čtvrtletí roku 2022 do schválení rozpočtu na rok 2022. Rozpočtové provizorium bylo připraveno s ohledem na aktuální ekonomickou situaci a další předpokládaný vývoj. Kapitálové výdaje budou použity na úhrady faktur investičních akcí a to včetně projektových dokumentací, jejichž realizace byla zahájena v roce 2021 a dříve, smluvní vztahy přecházející z roku 2021 a fakturace od dodavatelů, která bude probíhat počátkem roku 2022.

#### **Usnesení:**

**Finanční výbor doporučuje předložený návrh rozpočtového provizoria Městské části Praha 9 v roce 2022 ke schválení.**

- Mgr. Tomáš Portlík seznámil členy Finančního výboru s materiálem týkajícím se Odpisu pohledávky za FIM Development, s.r.o. v likvidaci. Jedná se pouze o účetní odpis dané pohledávky.

**Usnesení:**

**Finanční výbor bere tento materiál na vědomí.**

- Členové Finančního výboru se seznámili s návrhem programů pro poskytování dotací v roce 2022, s podmínkami pro podání žádostí o dotace a jejich udělování a s tím, že z rozpočtu roku 2022 bude pro tento účel uvolněna částka 900,0 tis. Kč. Ing. Jiří Navrátil požádal o úpravu bodu č. 3 v Podmínkách pro podání žádosti o dotaci z rozpočtu Městské části Praha 9 na rok 2022. Bod č. 3 bude upraven takto:

"Dotaci je možné použít výhradně na úhradu výdajů vzniklých a uhrazených v roce 2022 v plné výši, v souladu s účelem uvedeným ve veřejnosprávní smlouvě o poskytnutí dotace."

**Usnesení:**

**Finanční výbor doporučuje programy na poskytování dotací v roce 2022 ke schválení.**

- JUDr. Jana Nowaková Těmínová informovala členy Finančního výboru o revokaci původního usnesení a vysvětlila, že k ceně musí být připočtena DPH.

**Usnesení:**

**Finanční výbor byl o aktuální situaci spojené s odkupem nemovitostí od Česká Pošta, s.p. informován.**

- JUDr. Jana Nowaková Těmínová informovala členy Finančního výboru o tom, že na Grémium starosty předložila návrh na úpravu pravidel pronajímání bytů ve vlastnictví MČ Praha 9. V současné době má MČ Praha 9 k dispozici cca 35 volných bytů, které mohou jít postupně do výběrového řízení na pronájem za tržní cenu. Minimální nabídka za pronájem byla stanovena na 199 Kč/m<sup>2</sup>. Členové Finančního výboru požádali o prohlídku vzorového bytu určeného k pronájmu. Dále byla diskutována cena pronájmu u již pronajatých bytů a rovněž nebytových prostor.

**Usnesení:**

**Finanční výbor bere tuto informaci na vědomí.**

Předseda výboru ukončil jednání v 16.15 hod.

Zapsala :

Ing. Hana Bláhová, Tajemník výboru .....

Schválil:

Lukáš Dančevský, Předseda Finančního výboru: .....

Ověřil:

Václav Vislous MSc., člen Finančního výboru: .....