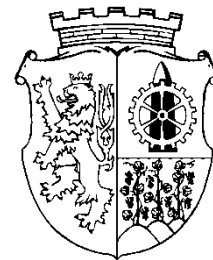


***Městská část Praha 9***  
***Radní městské části***  
***pro oblast majetku a bytovou politiku***



V Praze dne 18.10.2021

**Odpoověď na interpelaci pana [REDAKCE] týkající se výběrového řízení na pronájem NJ č. 781/101 v domě Nemocniční 781/14, Praha 9**

Vážený pane [REDAKCE],

na 14. zasedání ZMČ Praha 9 konaném dne 21.9.2021 jste vystoupil se svou interpelací, jíž jste se dotazoval na průběh a výsledek výběrového řízení na pronájem nebytové jednotky (NJ) č. 781/101 v domě Nemocniční 781/14, Praha 9. K informacím, které přímo na zasedání sdělil Ing. Doležal a Ing. Davídek, doplňuji, že záměr na pronájem NJ byl zveřejněn na elektronické úřední desce Úřadu MČ Praha 9 v termínech 24.06. – 27.07.2021 a 05.08. – 07.09.2021, což je nad rámec Zákona o hlavním městě Praze, který ukládá městské části povinné zveřejnění záměru na minimálně 15 dní. Záměry prodat, směnít nebo darovat nemovité věci, pronajmout je nebo poskytnout jako výpůjčku MČ Praha 9 vždy řádně zveřejňuje na úřední desce, nikdy však tato oznámení neumísťujeme na pozemky, domy, byty, kterých se záměr týká. Listinu by mohl kdokoliv odstranit, příp. upravit.

Do podatelny úřadu byly doručeny 2 nabídky, první nabídka Přírodovědného Spolku Darwin byla doručena řádně v termínu 03.09.2021 a druhá nabídka spolku Ovečka - centrum pro děti a rodiče, z.s. byla doručena dne 09.09.2021, tedy dva dny po uzavření výběrového řízení. Obě nabídky byly předány k vyhodnocení Grémiu starosty, které po otevření obálek pečlivě vyhodnotilo nabídky. Obě nabídky shodně nabídly stejnou cenu za pronájem, tedy 1.400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Vzhledem k tomu, že nabídka spolku Ovečka byla podána po termínu a také s ohledem na požadavek spolku, kdy pro uskutečnění záměru provozu Školičky Ovečka by bylo nezbytné smluvně ošetřit možnost využívání nedalekého veřejného hřiště, nebyla tato nabídka vybrána.

Ve výše uvedeném záměru bylo uvedeno, že prostor je nabízen za účelem provozování mateřské školy, dětské skupiny nebo klubu, zájmových dětských kroužků. Vše je tedy u vybrané nabídky, kterou podal Přírodovědný spolek Darwin, v pořádku a byly splněny podmínky výběrového řízení.

Spolek Ovečka - centrum pro děti a rodiče, z.s. se může kdykoliv dotázat pracovníků Odboru správy majetku ÚMČ Praha 9, kteří mu podají informace o tom, zda je aktuálně volný nebytový prostor vhodný pro provozování školky. Spolek samozřejmě může sledovat také úřední desku, kde jsou vždy všechny záměry povinně zveřejněné.

JUDr. Jana Nowaková Těmínová