



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPISOVÁ ZN.: S MCP09/037702/2021/OVÚR/POL

DATUM: 19.05.2021

Č.J.: MCP09/050613/2021/OVÚR/POL

Ukl. zn.: D-2400/Libeň

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 27.4.2021 žádost o poskytnutí informace, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou podal [REDAKCE] (dále jen „žadatel“), týkající se „rekonstrukce objektu č.p. 2400 na pozemku parc. č. 3178/3 v k.ú. Libeň zapsáno na LV 2097, kde v roce 2018 byla dokončena rekonstrukce kuchyně Restaurace Beseder včetně vzduchotechniky vyústěné na střеше této nízkopodlažní budovy“ (dále jen „Objekt“ a „Rekonstrukce“)

Žadatel požaduje tyto následující informace:

- 1) Na základě jakého povolení či oznámení byla Rekonstrukce Objektu realizována? Současně žádám o zaslání předmětného územního a stavebního povolení či souhlasu.
- 2) Kdy a jakým způsobem byli účastníci řízení ve věci Rekonstrukce Objektu vyrozumíváni o probíhajícím povolovacím či obdobném řízení stavebního či jiného správního úřadu a jakým způsobem jim bylo umožněno uplatnění jejich účastenských práv.
- 3) Na základě jaké stavebně technické dokumentace (označení a autor) byla v rámci Rekonstrukce Objektu povolena a schválena rekonstrukce klimatizace a vzduchotechniky. Současně žádám o zaslání textové části této dokumentace klimatizace a vzduchotechniky.
- 4) Vyjádření všech dotčených orgánů k rekonstrukci klimatizace a vzduchotechniky.
- 5) Na základě jakého kolaudačního rozhodnutí byla Rekonstrukce Objektu a zejména rekonstrukce klimatizace a vzduchotechniky schválena a uvedena do provozu. Současně žádám o zaslání předmětného kolaudačního rozhodnutí/souhlasu a vyjádření všech dotčených orgánů ke kolaudované rekonstrukci klimatizace a vzduchotechniky.

K bodu 1) žádosti stavební úřad uvádí, že předmětná změna stavby byla projednána a povolena v řízení o změně stavby před jejím dokončením vedeném pod spis. zn. S P09/071928/2016/OVÚR/Fri.

Předmětná změna stavby spočívala mj. ve změně užívání části objektu B na pozemcích parc.č. 3177/5 a 3175 v k.ú. Libeň, který je provozně propojený s přílehlým objektem C, na restaurační zařízení pro 60 osob. Předmětná změna byla povolena rozhodnutím ze dne 30.12.2016 pod č.j. P09 084737/2016/OVÚR/Fri, které nabylo právní moci dne 2.2.2017.

Výtisk elektronické formy předmětného rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 30.12.2016 pod č.j. P09 084737/2016/OVÚR/Fri, které nabylo právní moci dne 2.2.2017, stavební úřad přikládá v příloze č. 1 tohoto sdělení.

K bodu 2) žádosti stavební úřad uvádí, že z odůvodnění výše uvedeného rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 30.12.2016 pod č.j. P09 084737/2016/OVÚR/Fri, které nabylo právní moci dne 2.2.2017, které je přílohou č. 1 tohoto sdělení, je patrné, jak postupoval stavební úřad ve stanovování okruhu účastníků řízení a jakým způsobem jim bylo doručováno.

Vzhledem k velkému počtu účastníků (více než 30) stavební úřad postupoval v souladu s ust. § 144 odst. 6 zák. č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a účastníky řízení (kromě žadatele, vlastníka dotčené stavby a dotčených pozemků) vyrozumíval veřejnou vyhláškou, tj. vyvěšením na úřední desce Městské části Praha 9.

V oznámení o zahájení řízení ze dne 22.11.2016 pod č.j. P09 075563/2016/OVÚR/Fri poučil účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, uplatnit své námitky a připomínky, popřípadě důkazy, a to ve lhůtě 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stanovené lhůtě, která uběhla dnem 27.12.2016, nebyly k návrhu vzneseny žádné námitky ani připomínky ze strany účastníků řízení.

K bodu 3) žádosti stavební úřad uvádí, že pro povolení změny stavby byla zpracována projektová dokumentace, jejíž součástí byla také část „Projekt vzduchotechniky“, kterou zpracoval v listopadu 2011 autorizovaný technik prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotechnika [REDAKCE]

Kopie projektové dokumentace stavební úřad nemůže poskytovat bez souhlasu jejího vlastníka (v daném případě vlastníka a stavebníka předmětné stavby, kterým jej spol. Ugav s.r.o.), avšak kopii technické zprávy sám vlastník stavebnímu úřadu zaslal, a to právě za účelem poskytnutí informace v tomto sdělení. A proto kopii technické zprávy projektu vzduchotechniky stavební úřad přikládá v příloze č. 2 tohoto sdělení.

K bodu 4) žádosti stavební úřad uvádí, že část projektové dokumentace „vzduchotechnika“ je z hlediska veřejného zdraví předmětem posouzení Hygienické stanice hl. m. Prahy. Závazná stanoviska k projednání změny stavby před jejím dokončením Hygienická stanice hl. m. Prahy vydala dne 7.11.2016 pod č.j. HSHMP 50408/2016 a dne 28.11.2016 pod č.j. HSHMP 57883/2016. Ostatní dotčené orgány se k části projektu „Vzduchotechnika“ nevyjádřily ani nestanovily žádné podmínky.

Tato závazná stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy jsou přílohou č. 3 tohoto sdělení.

K bodu 5) žádosti stavební úřad uvádí, že změna stavby spočívající ve změně užívání části objektu B na pozemcích parc.č. 3177/5 a 3175 v k.ú. Libeň, který je provozně propojený s přiléhající objektem C, na restaurační zařízení pro 60 osob, povolená rozhodnutím ze dne 30.12.2016 pod č.j. P09 084737/2016/OVÚR/Fri, byla povolena k užívání kolaudačním souhlasem ze dne 7.6.2018 pod č.j. MCP09/028906/2018/OVÚR/Rů. Jedním z podkladů k jeho vydání bylo závazné stanovisko z hlediska veřejného zdraví, které vydala Hygienická stanice hl. m. Prahy dne 4.6.2018, č.j. HSHMP 31270/2018, spis.zn. S-HSHMP 30022/2018

Výtisk elektronické formy předmětného kolaudačního souhlasu ze dne 7.6.2018 pod č.j. MCP09/028906/2018/OVÚR/Rů, stavební úřad přikládá v příloze č. 4 tohoto sdělení.

Závazné stanovisko HS hl. m. Prahy, které bylo podkladem pro vydání kolaudačního souhlasu, stavební úřad ve svém správním archivu nedohledal. Vlastník stavby, který byl vyzván k součinnosti ve věci, toto stanovisko také nedohledal. V dané věci je možné obrátit se přímo na dotčený orgán Hygienické stanice hl. m. Prahy - pobočka Sever.

Ing. Mgr. Karel Horejš
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Přílohy:

- Č. 1 – rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 30.12.2016 pod č.j. P09 084737/2016/OVÚR/Fri, které nabylo právní moci dne 2.2.2017
- Č. 2 – technická zpráva „Projekt vzduchotechniky“
- Č. 3 - závazná stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 7.11.2016 pod č.j. HSHMP 50408/2016 a ze dne 28.11.2016 pod č.j. HSHMP 57883/2016
- Č. 4 - kolaudační souhlas ze dne 7.6.2018 pod č.j. MCP09/028906/2018/OVÚR/Rů

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou
[REDAKCE]