



Městská část Praha 9

15. Zastupitelstvo městské části

ze dne 08.09.2026

USNESENÍ

č. Us ZMČ 35/26

uzavření Smlouvy o úplatném převodu nemovitostí v k.ú. Vysočany s vítězem veřejné soutěže

Zastupitelstvo městské části

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o koupi nemovitých věcí v **k.ú. Vysočany**, obec Praha, hl. m. Praha, a to pozemku **parc. č. 1915/2** (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 473 m², včetně stavby nezapsané v katastru nemovitostí, jíž je pozemek zastavěn, pozemku **parc. č. 1915/30** (zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr) o výměře 788 m², pozemku **parc. č. 1915/4** (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 459 m², jehož součástí je stavba č.p. 893 (jiná stavba), pozemku **parc. č. 1915/5** (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 173 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev. (jiná stavba), pozemku **parc. č. 1915/7** (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 742 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev. (jiná stavba) a části pozemku **parc. č. 1915/1** (zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr), oddělené geometrickým plánem č. 3100-86/2021 vyhotoveným dne 26.8.2021 společností Geometra s.r.o., se sídlem Olbrachtova 20, Praha 4, ověřeným autorizovaným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrou Koubkovou a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, a **nově označené jako pozemek parc.č. 1915/59** o výměře 3495 m², s vítězem soutěže, společností CENTRAL GROUP 79. investiční a.s., IČO: 28404831, se sídlem Na strži 65/1702, 140 00 Praha 4 za vysoutěženou kupní cenu ve výši 203.000.000,- Kč. Text kupní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

2. ukládá

1. starostovi MČ Praha 9

1.1. realizovat usnesení

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Mgr. Tomáš Portlík**

Termín: 02.10.2026

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9