

Městská část Praha 9

13. Zastupitelstvo městské části

konané dne 10.03.2026

NÁVRH

č. BJ 124/2026

na : **schválení zprávy o provedení inventarizace majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 9 a příspěvkových organizací jí zřizovaných za rok 2025**

O b s a h :

1.Návrh usnesení

2.Příloha č.1 Duvodova_zprava_inventarizace_2025.pdf

3.Příloha č.2 Prehled_majetku__2025.pdf

4.Příloha č.3 Tabulka_A.pdf

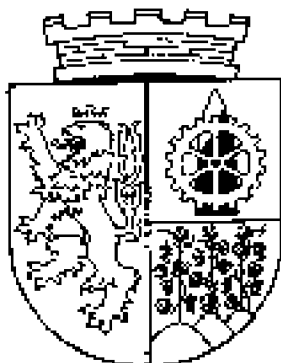
5.Příloha č.4 Zapis_zaverecne_zpravy_2025_-_UIK.pdf

Předkládá: místostarostka MČ P9
JUDr. Jana Nowaková Těmínová *podpis*

Zpracoval/a/: Technik bytových a nebytových
domů *podpis*


Projednáno s: RMČ
RMČ ze dne 24.2.2026 *podpis*

**Vyjádření správce
rozpočtu: *podpis***



Městská část Praha 9

13. Zastupitelstvo městské části konané dne 10.03.2026

NÁVRH **č. BJ 124/2026**

na : **schválení zprávy o provedení inventarizace majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 9 a příspěvkových organizací jí zřizovaných za rok 2025**

Zastupitelstvo městské části

1. schvaluje

zprávu o provedení inventarizace majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 9 a příspěvkových organizací jí zřizovaných za rok 2025 s následujícím výsledkem:

Městská část Praha 9 :

Dlouhodobý majetek	7.148.897 tis. Kč
Zásoby	2.366 tis. Kč
Pohledávky	225.567 tis. Kč
Závazky	211.946 tis. Kč

Příspěvkové organizace :

Dlouhodobý majetek	361.739 tis. Kč
Zásoby	1.761 tis. Kč
Pohledávky	561.556 tis. Kč
Závazky	635.731 tis. Kč

2. ukládá

1. starostovi MČ Praha 9

1.1. realizovat usnesení

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Mgr. Tomáš Portlík**

Termín: 31.07.2026

D ů v o d o v á z p r á v a

Ve smyslu Nařízení tajemníka Úřadu MČ Praha 9 ze dne 2.12.2025 byla provedena inventarizace hmotného a nehmotného majetku a inventarizace dokladová.

Nyní je předkládána zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku, pohledávek a závazků hl. m. Prahy – MČ Praha 9 za rok 2025.

Inventarizace byla provedena v:

1. Rozpočtové organizaci – Městská část Praha 9
2. Příspěvkových organizacích zřízených MČ Praha 9

Všechny organizace předaly doklady o inventarizaci za rok 2025 na předepsaných tiskopisech, v plném rozsahu a ve stanoveném termínu.

Inventarizace nemovitého majetku (budovy, stavby, pozemky) byla zpracována počítačovým programem MHMP ENO, který je nainstalován na Odboru správy majetku s povoleným přístupem od MHMP.

Oddělení účetnictví Ekonomického odboru zpracovalo sestavu rozvahových účtů, kde je porovnán účetní a fyzický stav dle jednotlivého majetkového členění.

U žádné z organizací nebyly provedením inventarizace hmotného a nehmotného majetku a dokladové inventarizace k 31.12.2025 zjištěny žádné rozdíly mezi fyzickým a účetním stavem.

Přehled majetku za rok 2025 MČ Praha 9 a PO

Městská část Praha 9:

Dlouhodobý majetek	7.148.897 tis. Kč
Zásoby	2.366 tis. Kč
Pohledávky	225.567 tis. Kč
Závazky	211.946 tis. Kč

Příspěvkové organizace:

Dlouhodobý majetek	361.739 tis. Kč
Zásoby	1.761 tis. Kč
Pohledávky	561.556 tis. Kč
Závazky	635.731 tis. Kč

[Redacted signature area]

17.2.2026

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

INTERNÍ SDĚLENÍ

Odesílatel
OE

[Redacted]

Příjemce
OSM

[Redacted]

vyřizuje:
Dostálová Eva

Č.j.:

Datum: 16. 2. 2026

Věc: Přehled majetku za rok 2025 MČ Praha 9 a PO

Městská část Praha 9:

Dlouhodobý majetek

7 148 897 tis. Kč

Zásoby

2 366 tis. Kč

Pohledávky

225 567 tis. Kč

Závazky

211 946 tis. Kč

Příspěvkové organizace:

Dlouhodobý majetek

361 739 tis. Kč

Zásoby

1 761 tis. Kč

Pohledávky

561 556 tis. Kč

Závazky

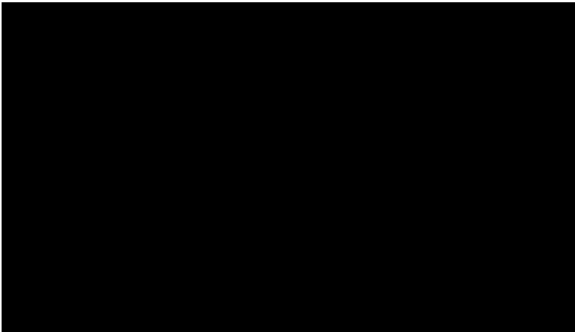
635 731 tis. Kč

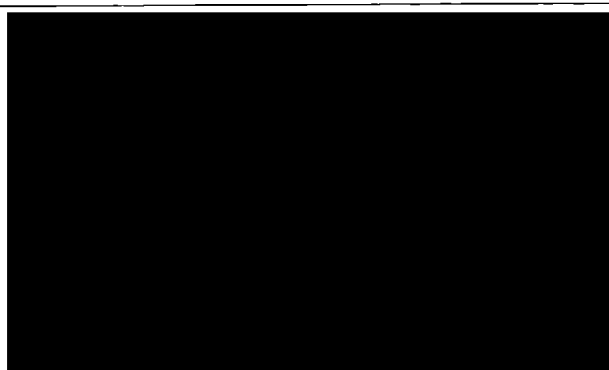
Děkujeme za spolupráci

[Redacted Signature]

vedoucí odboru ekonomického

Inventarizační zpráva*(počet stran 3)***Název účetní jednotky:**
Městská část Praha 9**Sídlo:**
Sokolovská 14/324, Praha 9**IČ: 00063894**
Kód inv.místa: 200143**Datum vyhotovení: 13.2.2026**

Druh provedené inventarizace	Periodická
Předmět inventarizace	Majetek, pohledávky,závazky,podrozv.účty
Datum zahájení inventarizace	30.11.2025
Datum ukončení inventarizace	13.2.2026
Datum, k němuž byla provedena inventarizace	31.12.2025
Seznam právních norem upravujících inventarizaci v organizaci:	- zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, - vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů - vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení z.č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Způsob provedení inventur	Fyzická a dokladová
Členové inventarizační komise	
HIK 	



1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb., a vnitřní směrnice k provedení inventarizace

Naplnění plánu inventur:

Ano, bylo postupováno dle Nařízení tajemníka Úřadu MČ Praha 9 ze dne 2.12.2025

Informace o seznámení členů inventarizační komise s procesem inventarizace:

ANO/NE

Opatření přijatá ke zlepšení průběhu inventur a eliminaci chyb:

Žádné rozdíly nebyly zjištěny.

2. Informace o zjištěných inventarizačních rozdílech

Seznam zjištěných rozdílů proúčtovaných do účetní závěrky /sl. 3 VYKu/včetně návrhu jejich vypořádání:

účet

výše Kč

zdůvodnění

návrh vypořádání

.
.
.

Seznam zjištěných rozdílů nevypořádaných do účetní závěrky /sl. 4 VYKu/včetně návrhu jejich vypořádání:

účet

výše Kč

zdůvodnění

návrh vypořádání

.
.

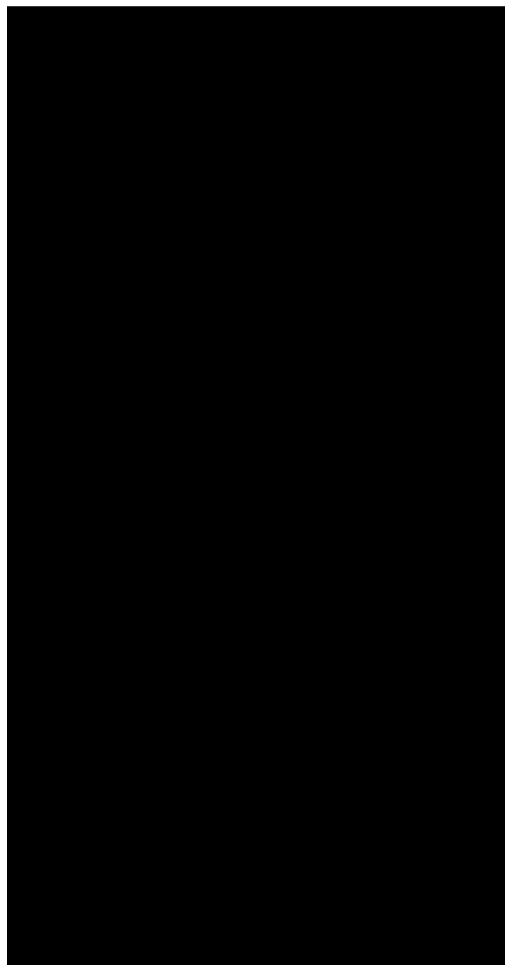
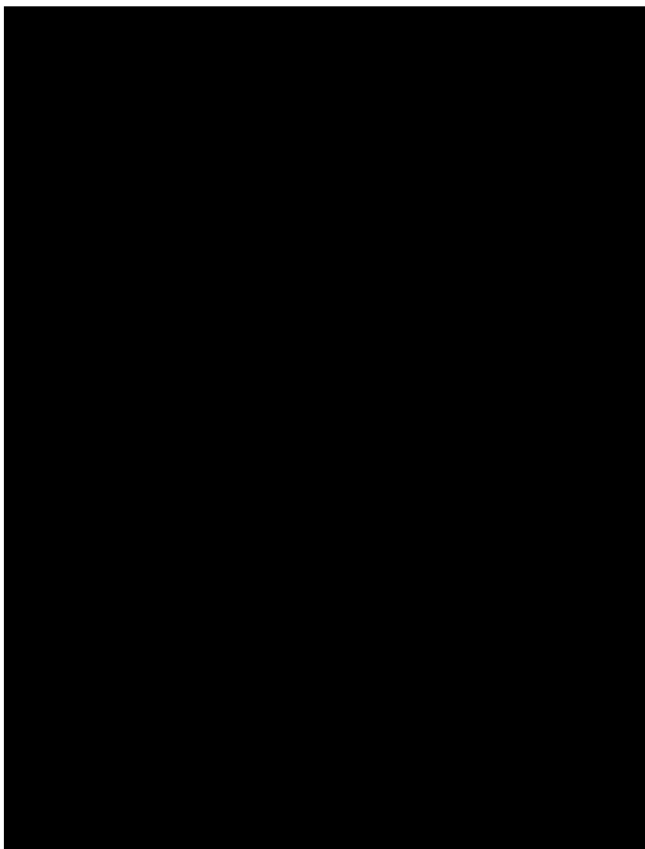
**Dokumentace uložena
(kontaktní osoba):
Vladislav Záveský
Ekonomický odbor**

Podstatné skutečnosti: nejsou

Komentář inventarizační zprávy k nevypořádaným rozdílům: není

Seznam příloh:

Za HIK:



Statutární zástupce ního místa Mgr. Tomáš Portlík, starosta

Podpis, razítko

Závěrečná zpráva ÚIK

1. Úvod

Inventarizace majetku a dokladová inventarizace MČ Praha 9 proběhla podle Nařízení tajemníka Úřadu městské části Praha 9 č. 9/2025 ze dne 2.12.2025, v souladu s § 29 a § 30 zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků.

2. Práce ÚIK

Pokračovalo zasílání důležitých informací e-mailem. Ve zprávách byl hodnocen postup inventarizace a dodržování termínů.

Inventury hmotného majetku byly provedeny stejně jako v minulém roce - formou odsouhlasení inventurních soupisů. Dokladová inventarizace proběhla na základě odsouhlasení účetních zůstatků a podkladů od správců. Všechny informace k inventarizaci pro rok 2025 byly umístěny na intranetu ÚMČ Prahy 9.

3. K inventarizaci

Inventarizace hmotného majetku byla provedena tak, že odbor vnitřní správy předal jednotlivým DIK (1-13) seznamy majetku z modulu GINIS – MAJ, a to dle jednotlivých odborů, dle jednotlivých středisek a organizací zřízených městskou částí.

DIK provedla fyzickou inventuru odsouhlasením jednotlivých položek těchto soupisů a výsledek zapsala do inventurních soupisů. Veškeré výstupy z fyzické inventury jsou uloženy na OVS.

Dokladová inventarizace byla provedena na základě porovnání účetních zůstatků a zůstatků doložených od správců. Výstupem je opět inventurní soupis. Veškeré podklady k dokladové inventarizaci jsou uloženy na OE.

K pohledávkám byly rozeslány ověřovací dopisy. Podrobně byly jednotlivými správci vyhodnoceny sestavy vedené v DDP. Tyto jsou uloženy rovněž na OE.

Programem VYK – nainstalovaném na OE – odd. účetnictví, byl zpracován výkaz INVENTARIZACE rozvahových účtů (sestava VJIGU702), kde je porovnán ve sloupcích č. 1 a č. 2 stav účetní se stavem fyzickým podle jednotlivého majetkového členění. Dále pak byla zpracována sestava VJIGU701 – přehled pohledávek.

K 31. 12. 2025 byla Odborem správy majetku provedena inventura nemovitého majetku porovnáním Evidence nemovitých objektů (programem „IS SEM - ENO“) a stavem majetku svěřeného Městské části Praha 9, vedeném na příslušných listech vlastnictví v katastru nemovitostí.

Rekapitulace inventurních soupisů nemovitostí ve vlastnictví obce (tabulka č. 8) bude po podpisu předsedy ústřední inventarizační komise a statutárního zástupce předána Odborem správy majetku na MHMP.

Inventurní soupis byl vyplněn pro každý syntetický účet zvlášť členy DIK, kteří jej také podepsali. Za ÚIK inventurní soupisy podepsal místopředseda a tajemník komise.

4. Závěr

Inventarizací hmotného a nehmotného majetku a inventarizací dokladovou k 31. 12. 2025 nebyl zjištěn žádný inventarizační rozdíl. To znamená, že stav fyzický se rovná stavu účetnímu.

V Praze dne 16.2.2026

Z ÚIK vypracoval:

