

Městská část Praha 9

9

12. Zastupitelstvo městské části konané dne 09.12.2025

NÁVRH č. BJ 1018/2025

na : schválení změny zřizovací listiny příspěvkové organizace Městské části Praha 9 - Divadla Gong, kulturního a vzdělávacího společenského centra

O b s a h :

- 1.Návrh usnesení
- 2.Příloha č.1 DZ_ZL_DG_-_zmena.docx
- 3.Příloha č.2 Zrizovaci_listina_DG.doc
- 4.Příloha č.3 ZL_Divadlo_Gong_-_puvodni.doc

Předkládá: místostarosta MČ P9
Mgr. Adam Vážanský

.....
podpis

Zpracoval/a/: Vedoucí OKMT
Bc. Daniela Vlachová

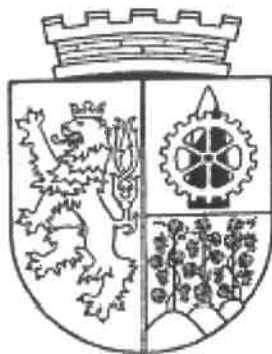
.....
podpis

Projednáno s:

.....
podpis

**Vyjádření správce
rozpočtu:**

.....
podpis



Městská část Praha 9

12. Zastupitelstvo městské části konané dne 09.12.2025

NÁVRH č. BJ 1018/2025

na : **schválení změny zřizovací listiny příspěvkové organizace Městské části Praha 9 - Divadla Gong, kulturního a vzdělávacího společenského centra**

Zastupitelstvo městské části

1. schvaluje

změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Divadla Gong - kulturního a vzdělávacího společenského centra

2. ukládá

Radě MČ Praha 9 realizovat usnesení ZMČ dle bodu 1.

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Rada městské části Praha 9**

Termín: 23.12.2025

Důvodová zpráva

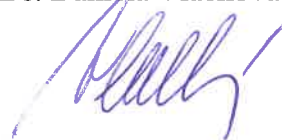
Předkládáme ke schválení upravenou Zřizovací listinu /dále jen ZL/ Divadla Gong – kulturního a vzdělávacího společenského centra, příspěvkové organizace s přehledem navržených změn. Úpravu Zřizovací listiny provedl na základě jednání a podnětů JUDr. Petr Suchomel. Podněty pro změny poskytl Mgr. Adam Vážanský a ředitelka Divadla Gong paní Martina Fialová. Upravená ZL byla dne 24. 11. 2025 schválena na jednání RMČ, č. Us 613/2025 a Mgr. Adamovi Vážanskému bylo uloženo předložit tyto změny v ZL na jednání ZMČ dne 9. 12. 2025.

Změny v ZL Divadla Gong – kulturního a vzdělávacího společenského centra:

1. Do názvu příspěvkové organizace se doplňuje právní forma „příspěvková organizace“ – v souladu s tím, jak je organizace zapsána ve veřejném rejstříku u Městského soudu v Praze.
2. Zpřesnění vymezení hlavního účelu činnosti, předmětů činnosti, jimiž organizace naplňuje svůj hlavní účel, a doplňkové činnosti; jejich preciznější rozlišení. Dosavadní vymezení se v některých případech překrývalo. Rozlišení je přitom vhodné z toho důvodu, že doplňková činnost nesmí dle zákona o rozpočtových pravidlech narušovat plnění hlavního účelu, tj. vymezení činností by si nemělo konkurovat. Pořádání vzdělávacích, společenských a volnočasových akcí, tj. vč. školení, kurzů či seminářů zůstává napříště jen v hlavní činnosti. V doplňkové činnosti budou toliko činnosti nenaplnující hlavní účel. V této logice jsou odlišeny jsou též podnájmy za shodným účelem, jakým je předmět činnosti organizace (jsou součástí předmětu činnosti), a podnájmy za jiným účelem (doplňková činnost). Do doplňkové činnosti byla doplněna „pohostinská činnost“ a „velkoobchod a maloobchod“.
3. Zpřesnění vymezení nemovitých věcí předaných organizaci do správy – dosavadní vymezení neodpovídalo stavu po účinnosti nového občanského zákoníku, tj. způsobu, jakým jsou nemovité věci vymezeny v katastru nemovitostí.
4. Vynětí části nemovitých věcí ze svěřeného majetku, a to budovy č.p. 2176, která je součástí pozemku parc. č. 3079/25 v k.ú. Libeň, a budovy č.p. 2177, která je součástí pozemku parc. č. 3079/26 v k.ú. Libeň.
5. Součástí předaného majetku jsou již pouze nemovité věci, zřizovací listina nadále nepředává organizaci k hospodaření movitý majetek. V návaznosti na to se vypouští i ustanovení o inventarizaci movitého majetku a jeho převádění do vlastnictví organizace ze strany zřizovatele.

6. Zpřesněna majetková práva k předanému majetku – jeho užívání pro předmět činnosti a doplňkovou činnost
7. Organizace nadále může pronajímat a zapůjčovat majetek bez souhlasu zřizovatele maximálně na dobu 1 roku, nově se však nevyžaduje současně možnost výpovědi s tříměsíční výpovědní dobou – z důvodu značné nejistoty takového smluvního vztahu
8. Hodnota daru, který smí organizace přijmout i bez písemného souhlasu zřizovatel, se zvyšuje z 30.000,- Kč na 50.000,- Kč.
9. Zpřesněna úprava možnosti převádět majetek. Nemovitý majetek, předaný k hospodaření, organizace převádět nemůže vůbec, ostatní majetek s písemným souhlasem zřizovatele, přesáhne-li hodnota 40.000,- Kč, resp. celková částka 200.000,- Kč za rok. Formulační zpřesnění ustanovení.
10. Zpřesněny a aktualizovány odkazy na platné právní předpisy.

Zpracovala: Bc. Daniela Vlachová



Zřizovací listina

dle ustanovení § 89 odst. 1 písm. j) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a ustanovení § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, na základě usnesení Zastupitelstva Městské části Praha 9 č..... ze dne.....2025 se vydává toto

nové úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace

Divadla Gong – kulturního a vzdělávacího společenského centra, příspěvkové organizace,

zřízené usnesením Obvodního zastupitelstva v Praze 9 dne 18.02.1997, číslo jednací 222/Z/97, pod názvem Obvodní kulturní dům v Praze 9, se sídlem Jandova 207/4, změněného usnesením Zastupitelstva Městské části Praha 9 č. 317/Z/01.

I.

Zřizovatel

Zřizovatel: Městská část Praha 9

IČO: 00063894

sídlo: Sokolovská 14/324, Praha 9

Zřizovatel je městskou částí hlavního města Prahy.

II.

Název a sídlo příspěvkové organizace

2.1. Název organizace: Divadlo Gong – kulturní a vzdělávací společenské centrum,
příspěvková organizace

2.2. Sídlo organizace: 190 00 Praha 9, Jandova 207/4

2.3. IČO: 00064564

2.4. Právní forma: příspěvková organizace

III.

Vymezení účelu a předmětu činnosti

- 3.1. Hlavním účelem činnosti příspěvkové organizace je poskytování vzdělávání uměleckého směru obyvatelům Městské části Praha 9, poskytování jazykové výuky, organizace zájmových činností, provozování svěřených objektů k pořádání kulturních, osvětových a společenských akcí s přednostním zaměřením na zájmy obce a zájmy jejich obyvatel.
- 3.2. Předmětem činnosti příspěvkové organizace je:
- a) Zajišťování kulturně vzdělávacích, společenských a volnočasových akcí pro společenské organizace, pro právnické i fyzické osoby
 - b) Pořádání kulturních akcí, vzdělávacích akcí, školení, odborných seminářů, kurzů a výstav
 - c) Mimoškolní výchova, doplňková příprava žáků na další studium a praxi
 - d) Výchovné, vzdělávací a volnočasové aktivity poskytované dětem a mládeži
 - e) Zprostředkovatelská činnost v oblasti umělecké tvorby a kultury
 - f) Spolupráce s uměleckými soubory
 - g) Organizování zájmových klubů
 - h) Organizování přednášek a besed
 - i) Ediční činnost, propagace, audiovizuální služby
 - j) Správa a údržba nemovitého majetku, provozování nemovitého majetku, poskytování nemovitého majetku do dalšího užívání třetím osobám za účelem shodným s předmětem činnosti příspěvkové organizace

IV.

Statutární orgán organizace

- 4.1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, který je jmenován a odvoláván Radou Městské části Praha 9 v souladu se zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
- 4.2. Ředitel jmenuje a odvolává svého zástupce, kterým je zastupován v nepřítomnosti
- 4.3. Ředitel plní úkoly příspěvkové organizace v souladu se zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy a pokyny zřizovatele. Stanoví organizaci a podmínky provozu příspěvkové organizace, odpovídá za použití finančních prostředků a je oprávněn jednat jménem příspěvkové organizace ve všech záležitostech týkajících se příspěvkové organizace

4.4. Ředitel příspěvkové organizace ji řídí podle organizačního řádu schváleného zřizovatelem a v souladu s dalšími vnitřními předpisy

4.5. Ředitel příspěvkové organizace je povinen řídit se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a dalšími obecně závaznými předpisy v této oblasti a pokyny zřizovatele. Je povinen kdykoliv na vyžádání umožnit zřizovateli pro potřeby kontroly volný přístup k majetku, účetní a majetkové evidenci, vnitřním předpisům a výstupům z činnosti organizace, výpisům z bankovních účtů, v souladu s platnými právními předpisy a pokyny zřizovatele

V.

Vymezení majetku

5.1. Příspěvkové organizaci je pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti předán do správy k vlastnímu hospodářskému využití dlouhodobý hmotný nemovitý majetek ve vlastnictví hlavního města Prahy a svěřené správě Městské části Praha 9, a to následující nemovité věci:

- a) pozemek parc. č. 3097/6, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova č.p. 969, objekt k bydlení (adresní místo Sokolovská 969/191, Praha 9), zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1943 v k.ú. Libeň, hl. m. Praha,
- b) pozemek parc. č. 1235, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova č.p. 207, bytový dům (adresní místo Jandova 207/4, Praha 9), zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 715 v k.ú. Vysočany, hl. m. Praha.

5.2. Příspěvková organizace může do svého vlastnictví nabývat majetek koupí zejména v rozsahu schváleného rozpočtu nebo použitím prostředků z fondů příspěvkové organizace v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny zřizovatele.

5.3. V návaznosti na řádnou účetní inventarizaci majetku ke konci účetního období je příspěvková organizace povinna nabídnout bezúplatně zřizovateli pro ni trvale nepotřebný majetek, který již nevyužívá.

5.4. Movitý majetek předaný do správy k hospodaření příspěvkové organizaci v průběhu účetního období se předává na základě předávacího protokolu.

VI.

Majetková práva

6.1. Majetková práva k majetku ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřeného Městské části Praha 9 předaného příspěvkové organizaci v článku V. k vlastnímu hospodářskému využití jsou tato:

– užívání majetku pro předmět činnosti a doplňkovou činnost.

6.2. Do svého vlastnictví může příspěvková organizace nabýt pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro který byla zřízena, a to

- a) bezúplatným převodem od svého zřizovatele,
- b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
- c) děděním; bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je příspěvková organizace povinna odmítnout, nebo
- d) jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele.

6.3. Majetková práva k majetku předanému příspěvkové organizaci v čl. V. odst. 5.1. k hospodaření a k majetku nabytému podle čl. V. odst. 5.2. jsou tato:

- a) příspěvková organizace má právo uzavírat nájemní smlouvy jen tehdy, když takové užívání nebrání řádnému chodu organizace při plnění jejího hlavního účelu, na dobu určitou maximálně jednoho roku, na dobu delší jen se souhlasem zřizovatele,
- b) příspěvková organizace má právo zapůjčit nebo pronajmout svá zařízení pro kulturní, sportovní a společenské účely na dobu maximálně 1 rok, na dobu delší jen se souhlasem zřizovatele,
- c) příspěvková organizace hospodaří se svěřeným movitým majetkem podle pokynů a příkazů zřizovatele, zejména dle směrnice o hospodaření s majetkem, schválených zřizovatelem a podle obecně platných právních předpisů,
- d) příspěvková organizace je povinna svěřený majetek řádně užívat, provádět dle pokynů zřizovatele inventarizaci, udržovat ho a chránit ho před zničením, poškozením nebo zneužitím a dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, dále je povinna majetek pojistit pro případ vzniku veškerých škod, není-li takový majetek již pojištěn ze strany zřizovatele.
- e) příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, nestanoví-li zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jinak. Pokud je takto nabytý majetek pro příspěvkovou organizaci trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Nepřijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem,

- f) příspěvková organizace pravidelně provádí kontroly a revize svěřeného majetku v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy. Zřizovatel pak provádí kontrolu hospodaření příspěvkové organizace.

6.4. Příspěvková organizace hospodaří

- a) s provozním příspěvkem přidělovaným zřizovatelem dle stanovených pravidel, s peněžními prostředky získanými vlastní činností, s prostředky svých fondů a s peněžitými dary, včetně peněžních prostředků poskytnutých z Národního fondu a ze zahraničí. Dále může hospodařit s dotací na úhradu provozních výdajů, jež jsou kryty z rozpočtu Evropské unie, s dotacemi podle mezinárodních smluv (např. finanční mechanismu Evropského hospodářského prostoru, finanční mechanismus Norska, program švýcarsko-české spolupráce). Vytváří fondy, plní účetní, odvodové a odpisové povinnosti stanovené příspěvkové organizaci obecně závaznými právními předpisy a jinými normami. Výsledky hospodaření vykazuje zřizovateli ve stanovených termínech a rozsahu.
- b) příspěvková organizace postupuje při zadávání zakázek na dodávky, služby či stavební práce dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

6.5. Příspěvková organizace nesmí:

- a) uzavřít bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele (s výjimkou dle § 34 zákona č. 250/2000 Sb.,) smlouvy o půjčce nebo úvěru, pořizovat věci na splátky nákupem, nebo smlouvou o nájmu s právem koupě,
- b) zajišťovat závazky (ručení).

6.6. Příspěvková organizace může bez předchozího souhlasu zřizovatele přijímat dary do hodnoty 50.000,- Kč v jednotlivém případě na dary účelově neurčené. V případě darů účelově určených předloží organizace zřizovateli k poslednímu čtvrtletí soupis přislíbených darů pro vyžádání předchozího souhlasu. Do doby udělení souhlasu se přijaté účelové dary evidují jako přijatá záloha.

6.7. Příspěvková organizace nesmí prodat, směnit, jinak zcizit či zlikvidovat majetek uvedený v bodě 5.1., u ostatního majetku tak smí učinit pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele. Bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je oprávněna prodat, směnit, jinak zcizit či zlikvidovat pouze movitou věc, jejíž pořizovací cena

nepřesahuje částku 40.000,- Kč; pokud pořizovací cena movitých věcí prodaných, směřených, jinak zcizených či zlikvidovaných bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele přesáhne v jednom kalendářním roce částku ve výši 200.000,- Kč, vyžaduje se k dalšímu zcizení či likvidaci jakékoliv movité věci do konce daného kalendářního roku souhlas zřizovatele vždy. V případě jakéhokoliv zcizení věci je příspěvková organizace povinna vždy písemně informovat MČ Praha 9 – odbor ekonomický z důvodu daně z příjmů (doložit smlouvu o převodu)

6.8. Příspěvková organizace je povinna při správě vlastního majetku jednat s péčí řádného hospodáře.

VII.

Doplňková činnost

7.1. Příspěvkové organizaci se povoluje doplňková činnost za těchto podmínek:

- a) doplňková činnost je provozována dle obecně závazných právních předpisů a nařízení,
- b) doplňková činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu činnosti organizace,
- c) činností budou lépe využity hospodářské možnosti organizace,
- d) doplňková činnost nebude celkově vykazovat ztrátu za kalendářní rok,
- e) zisk dosažený v doplňkové činnosti bude využit pro hlavní účel činnosti,
- f) účetnictví o doplňkové činnosti bude vedeno odděleně od hlavního účelu.

7.2. Příspěvkové organizaci se povoluje v návaznosti na hlavní účel v souladu s § 27 odst. 2 písmeno g) zákona č. 250/2000 Sb. tato doplňková činnost:

- a) agenturní činnost v oblasti kultury a umění
- b) vydavatelské a nakladatelské činnosti
- c) reklamní činnost a marketing

- d) realitní činnost
- e) pronajímání a podnajíání prostor k jiným účelům, než je hlavní účel činnosti příspěvkové organizace
- f) správa a údržba nemovitostí
- g) pohostinská činnost
- h) velkoobchod a maloobchod

7.3. Zřizovatel povoluje příspěvkové organizaci využít majetek ve vlastnictví hlavního města Prahy svěřený Městské části Praha 9 pro provozování doplňkové činnosti.

7.4. Výkony, služby a výrobky v doplňkové činnosti se oceňují v souladu s platnými zákony a předpisy. Kalkulace cen, nákladů a výnosů jsou zpracovány do směrnic o provozování doplňkové činnosti.

VIII.

Závěrečná ustanovení

8.1. Hospodaření příspěvkové organizace je realizováno podle ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, dalších obecně závazných právních předpisů a této zřizovací listiny.

8.2. Příspěvková organizace se zřizuje na dobu neurčitou

8.3. Tato zřizovací listina je platná schválením Zastupitelstva Městské části Praha 9 a stává se účinnou dnem podpisu oprávněných osob.

8.5. Dnem účinnosti tohoto nového úplného znění zřizovací listiny je plně nahrazena dosavadní zřizovací listina.

8.6. Tato zřizovací listina je pořízena v šesti stejnopisech, dva výtisky obdrží příspěvková organizace a čtyři výtisky obdrží zřizovatel.

V Praze dne:

.....

starosta

.....

zástupce starosty

Zřizovací listina

Na základě ustanovení § 89 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, (v platném znění), v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (v platném znění) a na základě usnesení Zastupitelstva Městské části Praha 9 č. ze dne 2010 se vydává toto

úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace

Divadla Gong – kulturního a vzdělávacího společenského centra

zřízeného usnesením Obvodního zastupitelstva v Praze 9 dne 18.2.1997, číslo jednací 222/Z/97 pod názvem Obvodní kulturní dům v Praze 9, se sídlem Jandova 207/4, změněného usnesením ZMČ č. 317/Z/01.

I. Zřizovatel

Zřizovatel: Městská část Praha 9
Sídlo: Sokolovská 14/324, Praha 9
IČO: 00063894

(dále jen „zřizovatel“)

II. Název a sídlo příspěvkové organizace

2.1. Název organizace: Divadlo Gong – kulturní a vzdělávací společenské centrum

2.2. Sídlo organizace: 190 00 Praha 9, Jandova 207/4

2.3. IČO: 00064564

2.4. Forma zřizované organizace: Příspěvková organizace

(dále jen „příspěvková organizace“)

III. Vymezení účelu a předmětu činnosti

3.1. Hlavním účelem činnosti příspěvkové organizace je poskytování doplňkového a zájmového vzdělávání uměleckého směru obyvatelům městské části, poskytování jazykové výuky, provozování svěřených objektů k pořádání kulturních, osvětových a společenských akcí s přednostním zaměřením na zájmy obce a zájmy jejich obyvatel.

3.2. Předmětem činnosti příspěvkové organizace je:

- a) Zajišťování kulturně vzdělávacích, společenských a politických akcí pro občany všech věkových kategorií, pro společenské a politické organizace, pro právnické i fyzické osoby
- b) Pořádání kulturních akcí, vzdělávacích akcí, odborných seminářů, kurzů a výstav
- c) Mimoškolní výchova, doplňková příprava žáků na další studium a praxi

- d) Zprostředkovatelská činnost v oblasti umělecké tvorby a kultury
- e) Spolupráce s uměleckými soubory
- f) Organizování zájmových klubů
- g) Organizování přednášek a besed
- h) Ediční činnost, propagace, audiovizuální služby
- i) Pronajímání prostor
- j) Správa a údržba nemovitého majetku, provozování nemovitého majetku, poskytování nemovitého majetku do dalšího užívání třetím osobám k plnění dalších předmětů činnosti příspěvkové organizace

IV.

Statutární orgán organizace

4.1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, který je jmenován a odvoláván Radou Městské části Praha 9 v souladu se zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, (v platném znění).

4.2. Ředitel jmenuje a odvolává svého zástupce, kterým je zastupován v nepřítomnosti

4.3. Ředitel plní úkoly příspěvkové organizace v souladu se zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy a pokyny zřizovatele. Stanoví organizaci a podmínky provozu příspěvkové organizace, odpovídá za použití finančních prostředků a je oprávněn jednat jménem příspěvkové organizace ve všech záležitostech týkajících se příspěvkové organizace

4.4. Ředitel příspěvkové organizace ji řídí podle organizačního řádu schváleného zřizovatelem a v souladu s dalšími vnitřními předpisy

4.5. Ředitel příspěvkové organizace je povinen řídit se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví (v platném znění) a dalšími obecně závaznými předpisy v této oblasti a pokyny zřizovatele. Je povinen kdykoliv na vyžádání umožnit zřizovateli pro potřeby kontroly volný přístup k majetku, účetní a majetkové evidenci, vnitřním předpisům a výstupům z činnosti organizace, výpisům z bankovních účtů, v souladu s platnými právními předpisy a pokyny zřizovatele

V.

Vymezení majetku

5.1. Příspěvkové organizaci byl pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti předán do správy k vlastnímu hospodářskému využití dlouhodobý hmotný majetek ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřený Městské části Praha 9. Jedná se o pozemky, stavby včetně budov (byty a nebytové prostory).

- a) dům č.p. 969 v katastrálním území Libeň s pozemkem na adrese Sokolovská ulice, Praha 9 – parc. č. 3097/6

- b) dům č.p. 2176 v katastrálním území Libeň s pozemkem na adrese ulice U Školičky, Praha 9 – parc. č. 3079/25
- c) dům č.p. – 2177 v katastrálním území Libeň s pozemkem na adrese ulice U Školičky, Praha 9 – parc. č. 3079/26
- d) dům č.p. 207 v katastrálním území Vysočany s pozemkem na adrese ulice Jandova 4, Praha 9 – parc. č. 1235

Současná hodnota majetku je uvedena v soupisu majetku, který je přílohou a součástí tohoto dokumentu.

5.2. Příspěvkové organizaci byl předán do správy dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek a jiný majetek (dále jen „svěřený majetek“) uvedený v soupisu majetku pořízeném ke dni 31.12.2009, který je součástí a přílohou tohoto dokumentu.

Ke každému 31.12. běžného roku se provede inventura, s tím že výše uvedený soupis svěřeného majetku nebude aktualizován o přírůstky a úbytky v ZL. Tyto pohyby budou zaznamenány v inventurních soupisech k 31.12. běžného roku a uloženy v organizaci. MČ Praha 9 tyto pohyby majetku dostane k proúčtování na podrozvahové účty vždy k 31.12. v rámci inventarizace.

5.3. Příspěvková organizace může do svého vlastnictví nabývat majetek ve smyslu ustanovení § 27 odst.5 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (v platném znění) koupí zejména v rozsahu schváleného rozpočtu nebo použitím prostředků z fondů příspěvkové organizace v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny zřizovatele.

5.4. V rámci řádné účetní inventarizace majetku ke konci účetního období se přesně identifikuje majetek, který byl zřizovatelem v tomto účetním období svěřen účetní jednotce (příspěvkové organizaci) a o kterém zřizovatel rozhodne, že jej bezúplatně převede do vlastnictví příspěvkové organizace (viz § 27 odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb.). Současně účetní jednotka nabídne bezúplatně zřizovateli pro ni trvale nepotřebný majetek, který již nevyužívá.

5.5. Movitý majetek předaný do správy k hospodaření příspěvkové organizaci v průběhu účetního období se předává na základě předávacího protokolu.

VI.

Majetková práva

6.1. Majetková práva k majetku ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřeného Městské části Praha 9 předaného příspěvkové organizaci v článku V k vlastnímu hospodářskému využití jsou tato:

6.2. Do svého vlastnictví může příspěvková organizace nabýt pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro který byla zřízena, a to

- a) bezúplatným převodem od svého zřizovatele,
- b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
- c) děděním; bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je příspěvková organizace povinna odmítnout, nebo
- d) jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele.

6.3. Majetková práva k majetku předanému příspěvkové organizaci v čl. V. odst. 5.2. k hospodaření a k majetku nabytému podle čl. V. odst. 5.3. jsou tato:

- a) příspěvková organizace má právo uzavírat nájemní smlouvy jen tehdy, když takové užívání nebrání řádnému chodu organizace při plnění jejího hlavního účelu, na dobu určitou maximálně jednoho roku s výpovědní lhůtou tři měsíců, na dobu delší jen se souhlasem zřizovatele,
- b) příspěvková organizace má právo zapůjčit nebo pronajmout svá zařízení pro kulturní, sportovní a společenské účely na dobu maximálně 1 rok s výpovědní lhůtou tři měsíce, na dobu delší jen se souhlasem zřizovatele,
- c) příspěvková organizace hospodář se svěřeným movitým majetkem podle pokynů a příkazů zřizovatele, zejména dle směrnice o hospodaření s majetkem, schválených zřizovatelem a podle obecně platných právních předpisů,
- d) příspěvková organizace je povinna svěřený majetek řádně užívat, provádět dle pokynů zřizovatele inventarizaci, udržovat ho a chránit ho před zničením, poškozením nebo zneužitím a dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, dále je povinna majetek pojistit pro případ vzniku veškerých škod,
- e) příspěvková organizace nabyvá majetek pro svého zřizovatele, nestanoví-li zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (v platném znění), jinak. Pokud je takto nabytý majetek pro příspěvkovou organizaci trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Nepřijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem,
- f) příspěvková organizace pravidelně provádí kontroly a revize svěřeného majetku v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy. Zřizovatel pak provádí kontrolu hospodaření příspěvkové organizace.

6.4. Příspěvková organizace hospodář

- a) s provozním příspěvkem přidělovaným zřizovatelem dle stanovených pravidel, s peněžními prostředky získanými vlastní činností, s prostředky svých fondů a s peněžitými dary, včetně peněžních prostředků poskytnutých z Národního fondu a ze zahraničí. Dále může hospodařit s dotací na úhradu provozních výdajů, jež jsou kryty z rozpočtu Evropské unie, s dotacemi podle mezinárodních smluv (např. finanční mechanismu Evropského hospodářského prostoru, finanční mechanismus Norska, program švýcarsko-české spolupráce). Vytváří fondy, plní účetní, odvodové a odpisové povinnosti stanovené příspěvkové organizaci obecně závaznými právními předpisy a jinými normami. Výsledky hospodaření vykazuje zřizovateli ve stanovených termínech a rozsahu.
- b) příspěvková organizace hospodář s přidělenými prostředky jako zadavatel veřejných zakázek ve smyslu zákona 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek

6.5. Příspěvková organizace nesmí:

- a) uzavřít bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele (s výjimkou dle § 34 zákona č. 250/2000 Sb.) smlouvy o půjčce nebo úvěru, pořizovat věci na splátky nákupem, nebo smlouvou o nájmu s právem koupě,
 - b) zajišťovat závazky (ručení).
- 6.6. Příspěvková organizace může bez předchozího souhlasu zřizovatele přijímat dary do hodnoty 30.000,- Kč v jednotlivém případě na dary účelově neurčené. V případě darů účelově určených předloží organizace zřizovateli k poslednímu čtvrtletí soupis přislíbených darů pro vyžádání předchozího souhlasu. Do doby udělení souhlasu se přijaté účelové dary evidují jako přijatá záloha.
- 6.7. Příspěvková organizace může se souhlasem zřizovatele prodat, směnit, zlikvidovat majetek uvedený v bodě 5.2. pokud pořizovací cena u jednotlivé věci nepřesahuje částku 40 000,-Kč a celková částka za 1 rok nepřesáhne 200 000,- Kč v pořizovacích cenách.
V případě prodeje vždy písemně informovat MČ Praha 9 – odbor ekonomický z důvodu daně z příjmů (doložit kupní smlouvu)
- 6.8. Příspěvková organizace je povinna při správě vlastního majetku jednat s péčí řádného hospodáře.

VII. Doplňková činnost

- 7.1. Příspěvkové organizaci se povoluje doplňková činnost za těchto podmínek:
- a) doplňková činnost je provozována dle obecně závazných právních předpisů a nařízení,
 - b) doplňková činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu činnosti organizace,
 - c) činností budou lépe využity hospodářské možnosti organizace,
 - d) doplňková činnost nebude celkově vykazovat ztrátu za kalendářní rok,
 - e) zisk dosažený v doplňkové činnosti bude využit pro hlavní účel činnosti,
 - f) účetnictví o doplňkové činnosti bude vedeno odděleně od hlavního účelu.
- 7.2. Příspěvkové organizaci se povoluje v návaznosti na hlavní účel v souladu s § 27 odst. 2 písmeno g) zákona č. 250/2000 Sb. tato doplňková činnost:
- a) pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti
 - b) agenturní činnost v oblasti kultury a umění
 - c) výchova a mimoškolní vzdělávání

d) vydavatelské a nakladatelské činnosti

e) reklamní činnost a marketing

f) realitní činnost

g) správa a údržba nemovitostí

7.3. Zřizovatel povoluje příspěvkové organizaci využít majetek ve vlastnictví hlavního města Prahy svěřený Městské části Praha 9 pro provozování doplňkové činnosti.

7.4. Výkony, služby a výrobky v doplňkové činnosti se oceňují v souladu s platnými zákony a předpisy. Kalkulace cen, nákladů a výnosů jsou zapracovány do směrnic o provozování doplňkové činnosti.

VIII.

Závěrečná ustanovení

8.1. Hospodaření příspěvkové organizace je realizováno podle ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (v platném znění), dalších obecně závazných právních předpisů a této zřizovací listiny.

8.2. Příspěvková organizace Divadlo Gong – kulturní a vzdělávací společenské centrum se zřizuje na dobu neurčitou

8.3. Tato zřizovací listina je platná schválením Zastupitelstva Městské části Praha 9 a stává se účinnou dnem podpisu oprávněných osob.

8.4. Práva, povinnosti a závazky z této smlouvy vyplývající přecházejí na eventuálního právního nástupce obou smluvních stran.

8.5. Dnem účinnosti této zřizovací listiny pozbývá platnost zřizovací listina schválená usnesením ZMČ č. 317/Z/01

8.6. Tato zřizovací listina je pořízena v šesti stejnopisech, které mají stejnou platnost jako originál a po dvou výtiscích obdrží příspěvková organizace a čtyři výtisky obdrží zřizovatel.

8.7. Součástí této zřizovací listiny je příloha:

a) příloha 1 : Soupis majetku

V Praze dne:

.....
starosta

.....
zástupce starosty

