

Zápis z veřejného jednání o budoucnosti

„Sportoviště SK Prosek – jak dál?“ ze dne 21.1.2020

Za MČ Praha 9 přítomni: Mgr. Adam Vážanský, Ing. Marek Doležal

Za MČ Praha 18 přítomni: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, Mgr. Ondřej Lněnička

Za SK Prosek přítomni: Karel Kapr, Viktor Furman

Na veřejném jednání s občany, petenty a zástupci SK Prosek a FA Praha se diskutovalo o budoucnosti sportoviště SK Prosek v souvislosti se změnou územního plánu na části pozemku, který leží v k.ú. MČ Praha 9.

1. Zahájení veřejného jednání

Místostarosta Mgr. Adam Vážanský přivítal přítomné

Informoval přítomné o programu jednání a o pořadí připravených prezentací

2. MČ Praha 9 – místostarosta Ing. Marek Doležal – prezentace vývoje změny územního plánu na území MČ Praha 9

- Informoval o nesouhlasných stanoviscích ZMČ Praha 9 vydaných k předmětným změnám (Usnesení č.Us ZMČ 20/19 a č. Us ZMČ 21/19, obě ze dne 05.03.2019)
- Informoval o Usnesení RMČ Praha 9 ze dne 03.12.2019, Č Us RMČ 733/19, kterým nesouhlasila s posledním návrhem SK Prosek na změnu územního plánu z funkční plochy SP (Sport) na plochu SV – F (všeobecně smíšené s koeficientem „F“) na dotčených pozemcích v katastrálním území Letňany Praha 18 při ulici Lovosická, zkráceným postupem s tím, že MČ Praha 9 vejde v jednání s SK Prosek z důvodu, aby byla i nadále zachována a rozvíjena plocha SP na území MČ Praha 9, popřípadě byla svěřena MČ Praha 9
- Prezentoval stávající území v ortofotomapě včetně rozdělení na MČ Praha 9 a Praha 18
- Prezentoval návrh předmětného území v Metropolitním plánu, ve kterém je tato oblast vedená jako stabilizovaná, která je zastavitelná do výše dvou pater

3. MČ Praha 9 – místostarosta Mgr. Adam Vážanský – vysvětlení dotačních programů z prostředků MČ Praha 9 do sportu

- Informoval přítomné o celkové výši finančních prostředků poskytnutých MČ Praha 9 formou dotací do sportu v letech 2015 až 2019 včetně dotací pro SK Prosek a FA Praha v uvedeném období

4. MČ Praha 18 – starosta Mgr. Zdeněk Kučera, MBA – prezentace Letňany a sport

- Výše dotací za poslední 4 roky
- Největší příjemci dotací
- Dotace hl. m. Prahy (nejvyšší možná dotace je 15 mil Kč)

5. MČ Praha 18 - místostarosta Mgr. Ondřej Lněnička

- Informoval, že Výbor územního rozvoje a plánování MČ Praha 18 se po projednání podaného podnětu SK Prosek většinově usnesl, že RMČ Praha 18 má vydat souhlasné stanovisko se změnou územního plánu
- 30.10.2019 RMČ Praha 18 vydala souhlasné stanovisko

6. SK Prosek – prezentace zástupce Viktora Furmana

- Historie SK Prosek
- Struktura činnosti – 7 sportovních oddílů – fotbalovou část si od SK Prosek pronajímá FA Praha
- Stávající situace – nedostatek prostoru pro vlastní členy (pouze polovina oddílů sportuje v hale SK Prosek – stav přípojek a sítí je v havarijním stavu – dotace MČ Praha 9 a Praha 18 pokrývají pouze nejnútnejší provozní opravy

- Financování – členské příspěvky, dotace MČ Praha 9 a Praha 18
- Budoucí vize – veřejně přístupné venkovní hřiště
- **Návrh řešení** - prodej poloviny pozemku investorovi, z odhadovaného výnosu 200 mil Kč vybudování nového moderního areálu (dvě haly, parkoviště, zázemí, venkovní hřiště pro veřejnost) – negativem je nedostatek prostoru pro fotbalové hřiště – řešením je, že FA Praha se sloučí s oddíly v Třeboradicích a Miškovcích a od MHMP získají pozemek cca 1ha
- Promítání vizualizace (studie) - zamýšlená výstavba bytových domů ve vizualizaci chyběla
- Informoval o tom, že téměř všechny oddíly SK Prosek již podepsaly souhlas s tímto řešením

7. Diskuze

Diskuzi zahájil Ladislav Kos, zastupitel za Piráty a člen komise pro sport MHMP, který se na jednání dostavil v zastoupení radního Šimrala na pozvání Petičního výboru. Sdělil, že financování sportu je velký problém a že sport není prioritou rozpočtu HMP. Dále uvedl, že očekává diskuzi o podnětu o změně ÚP a zastavitelnosti zatím sportovního území. Informoval, že na MHMP by měla vzniknout pracovní skupina, která by řešila toto téma. V nejbližší době bude svolána schůzka v této věci.

Pirátský senátor Lukáš Wagenknecht sdělil, že se zasadí o to, aby pracovní skupina našla konkrétní řešení s ohledem na požadavky obyvatel dané lokality i sportovců.

Senátor David Smoljak zkonstatoval, že rozvojové projekty, které zatěžují území novou výstavbou, považuje za špatné.

Během diskuze vystoupili občané s dotazy a návrhy:

- Pokud podpora sportu není pro magistrát prioritou – jaké dopady to bude mít na mládež
- Chybí studie plánované výstavby obytných domů – kolik domů – počet podlaží
- Je řešením stavba nové haly na úkor fotbalového hřiště? Během diskuze zaznělo, že lze sportovní halu postavit za nižší cenu, než odhadovaných 200 mil Kč
- Požadavek, aby pracovní skupina hledala cestu, jak najít více finančních prostředků na sport od MHMP
- Prosek se zastavuje – není řešení postavit na předmětných pozemcích další bytové domy

8. Jak dál?

Závěrem lze zkonstatovat, že z vystoupení občanů dotčené lokality vyplynul požadavek na zachování sportoviště a klidové zóny. Cílem občanů je, aby obě dotčené MČ Praha 9 a Praha 18 vyjádřily nesouhlasné stanovisko s předkládanou změnou územního plánu. Vzhledem k tomu, že ani jedna městská část nemá finanční prostředky na odkup předmětných pozemků, na investice do obnovy sportovišť a na provozování několika sportovních klubů, je zřejmé, že jediný, kdo může potřebné prostředky poskytnout, je MHMP.

9. Závěrečné slovo

- Místostarosta MČ Praha 9 Mgr. Adam Vážanský a starosta MČ Praha 18 Mgr. Zdeněk Kučera, MBA poděkovali přítomným za účast na jednání a za jejich podněty s tím, že budou předloženy na schůzce pracovní skupiny na MHMP.

Zapsala: Jaroslava Blažková