

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE ROZVOJE ÚZEMÍ RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9 KONANÉ DNE 1. 2. 2017

Přítomni: dle prezenční listiny (ostatní členové komise byli omluveni) a hosté

Komise **nebyla** usnášení schopná.

Hosté:

Návrh programu:

- 1. Seznámení s projektem SŽDC rekonstrukce nádraží Vysočany**
- 2. Žádost o stanovisko KRU k projektu „úpravy komunikací – propojení oblasti Mobelix, Pepsico a Vivus**
- 3. Žádost o stanovisko KRU k projektu „METALKA“ ul. Kolbenova**
- 4. Žádost o stanovisko KRU k projektu zastavovací studie parkoviště Poliklinika Prosek**
- 5. Žádost o stanovisko KRU k projektu spol. VIVUS při stanici metra Kolbenova**
- 6. Žádost o stanovisko KRU k projektu náměstí OSN**
- 7. Žádost o stanovisko KRU k projektu VINEYARD residence při ul. Nad Klíčovem**
- 8. Žádost o stanovisko KRU k projektu sklad pro zabezpečení včelaření na pozemku č. parc. 274/12, k.ú. Hrdlořezy**
- 9. Žádost o stanovisko KRU k projektu „rodinné zahradnictví s budovou k zajištění provozu na pozemku č. parc. 1822/3, k.ú. Hloubětín**
- 10. Různé**

BOD Č.1. SEZNÁMENÍ S PROJEKTEM SŽDC REKONSTRUKCE NÁDRAŽÍ VYSOČANY

Komise doporučuje, by MČ P9 vešla v jednání se SŽDC a souhlasí s doporučeními IPR hl. M. Prahy

BOD Č.2. STANOVISKO KRU K PROJEKTU „ÚPRAVY KOMUNIKACÍ – PROPOJENÍ OBLASTI MOBELIX, PEPSICO A VIVUS

Komise nesouhlasí s předloženým návrhem otevřeného povrchového parkoviště. KRU postoupí žádost komisi dopravy a životního prostředí

PRO: 5

PROTI:

ZDRŽELA SE:

BOD Č. 3. STANOVISKO KRU K PROJEKTU „METALKA“ UL. KOLBENOVA

Komise nemá námitek proti upravené verzi projektu

PRO: 3

PROTI:

ZDRŽELA SE:

BOD Č. 4. STANOVISKO KRU K PROJEKTU ZASTAVOVACÍ STUDIE PARKOVIŠTĚ POLIKLINIKA PROSEK

Komise s předloženým projektem souhlasí

PRO: 3

PROTI:

ZDRŽELA SE:

BOD Č. 5. STANOVISKO KRU K PROJEKTU SPOL. VIVUS PŘI STANICI METRA KOLBENOVA

Komise s předloženým projektem souhlasí, při požadavku dodržení předškolního zařízení.

PRO: 5

PROTI:

ZDRŽELA SE:

BOD Č.6. STANOVISKO KRU K PROJEKTU STUDIE NÁMĚSTÍ OSN

Komise se seznámila.

Paní Balcarová je proti této podoby zástavby a tak razantnímu úbytku zeleně.

BOD Č.7. STANOVISKO KRU K PROJEKTU VINEYARD RESIDENCE PŘI UL. NAD KLÍČOVEM

Komise přesouvá na další jednání z důvodu doplnění inženýrských sítí a vypořádání se s ochranným pásmem.

BOD Č.8. STANOVISKO KRU K PROJEKTU SKLAD PRO ZABEZPEČENÍ VČELAŘENÍ NA POZEMKU Č. PARC. 274/12, K.Ú. HRDLOŘEZY

Nesouhlasí s předmětnou stavbou, komise doporučuje žadatelům podání žádosti o změnu územního plánu, tak aby stavby nebyly výjimečně přípustné v daném funkčním využití.

PRO: 3

PROTI:

ZDRŽELA SE:

BOD Č.9. ŽÁDOST O STANOVISKO KRU K PROJEKTU „RODINNÉ ZAHRADNICTVÍ S BUDOVOU K ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU NA POZEMKU Č. PARC. 1822/3, K.Ú. HLOUBĚTÍN

Nesouhlasí s předmětnou stavbou, komise doporučuje žadatelům podání žádosti o změnu územního plánu, tak aby stavby nebyly výjimečně přípustné v daném funkčním využití.

PRO: 3

PROTI:

ZDRŽELA SE:

BOD Č.10. RŮZNÉ

Pan ing. Doležal předložil na vědomí žádost spol. FINEP k.s. spočívající v podnětu, na inicializaci a podstoupení porřízení změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy spol. FINEP na MHMP v souladu s bodem 1. odst. 4 části VI. Změny ÚPn Metodického pokynu k ÚPn ve znění k 1.11.2002, na pozemcích č. aprc. 1840/10, 1840/2, 1840/3, 1840/6, 1840/5, 661/20, 991/309, 991/341, 991/340, 1014/2, vše k.ú. Vysočany.

PRO: 3

PROTI:

ZDRŽELA SE:

Další termín řádného jednání KRU **8.3.2017**, v případě potřeby bude komise svolána operativně v dřívějším termínu.

Zapsal a zkontroloval: ing. Karel Horejš a ing. Tomáš Kubík

E-mail: horejsk@praha9.cz