# Zápis z jednání komise rozvoje území Rady městské části Praha 9 konané dne 10. 5. 2017

Přítomni: dle prezenční listiny (ostatní členové komise byli omluveni) a hosté

Komise **byla** usnášení schopná.

Hosté:

Návrh programu:

## Dostavba dvorní části ul. Ocelářská 1272/21, Praha 9

## Představení upravené studie nazvané „Bytový dům Podvinný mlýn“

## Studie zástavba pozemku při ul. NA Vyhlídce x Na Stráži

## Různé

## Bod č.1. DOSTAVBA DVORNÍ ČÁSTI UL. OCELÁŘSKÁ 1272/21, PRAHA 9

Komise požaduje předložit projekt s řešením a upřesněním dopravy v klidu k předmětné stavbě, a doložit studii napojení a propojení sestávajícím objektem při ul. Ocelářská.

PRO: 4

PROTI:

ZDRŽELA SE: 2

## Bod č.2. Představení upravené studie nazvané „Bytový dům Podvinný mlýn“

Komise se seznámila s projektem.

Paní Balcarová, pan Paclík a pan Apeltauer s tímto projektem nesouhlasí z důvodu dalšího zahuštění lokality a nárůstu dopravy.

Pan Doležal upozorňuje, že další řešení přísluší pouze stavebnímu úřadu.

## Bod č.3. STUDIE ZÁSTAVBA POZEMKU PŘI UL. NA VYHLÍDCE X NA STRÁŽI

Komise má k projektu připomínky: požaduje snížení a úpravu hmoty, ve vztahu k charakteru území.

Paní Balcarová požaduje doložení pohledové studie.

PRO: 5

PROTI: 1

ZDRŽELA SE:

## Bod č.4. Různé

Autosalon při ul. Mladoboleslavská.

Komise se seznámila, požaduje doplnění vizualizací k předmětné stavbě.

PRO: 5

PROTI:

ZDRŽELA SE: 1

Paní Balcarová se ptá na stavbu sociální bydlení Rubeška a veřejné projednání.

Pan Kubík, sdělil, že se nejedná o aktivitu MČ P9, avšak investor informuje MČ P9 o průběhu probíhajících jednáních s veřejností.

Pan Paclík – řešení dopravy v klidu MŠ U Vysočanského pivovaru.

Další termín řádného jednání KRU **14.6.2017**, v případě potřeby bude komise svolána operativně v dřívějším termínu.

Zapsal: ing. Karel Horejš

Ověřil: Milan Apeltauer